

都筑区仲町台4丁目中古戸建

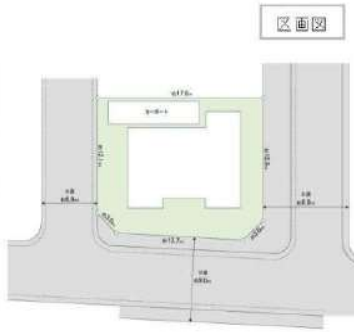
横浜市ブルーライン『仲町台』駅徒歩6分

仲町台駅からほぼ平坦・徒歩6分！東・南・西の三方角地！南道路の向いに公園！

平成23年6月築！パナソニックホームズ施工！オール電化！太陽光発電！キラテックタイル！



外観写真



区画図

- ☆閑静な住宅地！約78坪の三方角地！2台駐車可！
- ☆南・東側は約9m公道・南側に公園！日当たりと開放感あり！
- ☆平成23年6月築！パナソニックホームズ施工！南面3室！
- ☆全面キラテックタイル貼！光触媒によるセルフクリーニング効果！
- ☆オール電化（太陽光発電・エコキュート・IHヒーター）！
- ☆DKに床暖房！電動シャッター！複層ガラス！和室に掘座卓！
- ☆2階に防音室（ヤマハ・アビテックス）！ホームエレベーター！
- ★浴室暖房換気乾燥機、ジェットバス、真空断熱保温浴槽、LDに呼吸の道タワース
- ★IHクッキングヒーター、食器洗い乾燥機、電動昇降食器乾燥機、食器棚、食品庫



間取図



現地案内図

- 【ライフインフォメーション】
- ★市立折本小学校：約760m
 - ★市立早瀬中学校：約1950m
 - ★仲町台がたつむり公園：約10m
 - ★東急ストア：約420m
 - ★セブンイレブン：約430m
 - ★城南信用金庫：約500m
 - ★ロピア港北インター店：約1370m
 - ★IKEA港北：約1400m

◇図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。◇ご成約の際には、当社規定の仲介手数料を別途申し付けます。◇パナソニックホームズ不動産㈱は、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。

面 積	12,800 万円		
物件所在地	横浜市都筑区仲町台4丁目		
交 通	横浜市ブルーライン『仲町台』駅徒歩6分		
建 物	商品タイプ	エルソーラーナHS	
	構造/規模	軽量鉄骨造瓦・ソーラーパネル葺2階建	
	面 積	1F:101.31㎡、2F:91.71㎡、延べ:193.02㎡	
内 訳	1F:LD15.3帖・K7.3帖・洋5.9帖・和8帖・家事室4帖 2F:洋21.5帖・洋10.8帖・和4.5帖・WIC4.4帖		
築年月	平成23年6月(2011年6月)築		
土地面積	(公簿)260.00㎡ (約78.65坪)	ほかりに 私道面積	—
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の制限	第1種高度地区、外壁後退:道路から4m、最低敷地面積165㎡、法22条区域、宅地造成工事規制区域、港北ニュータウン街づくり協議地区(一般住宅)		
駐車場	カーポート2台可	現 況	空家
引渡時期	即時可		
設計・施工	パナソニックホームズ(株)		
接道状況	東側約9m公道に間口約12.9m接面		
設 備	公営水道、公共下水道、都市ガス(宅内引込みのみ)		
周辺施設	市立折本小学校約760m、市立早瀬中学校約1950m		
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ・セコムホームセキュリティ機器設置済 ・トイレ(1・2階)はアームレスト付アラウース、手洗い器あり ・家事室に電動ほしほし機、ランドリーラック、カウンターあり ・各居室エアコン設置済、2階にミニキッチンあり ・設計建設住宅性能評価書あり、長期優良住宅認定済 		

物件番号： 118120157

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3・第4週火曜日定休)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ

- 別途手数料がかかります。
- 取引形態：媒介
- 情報公開日：2021/3/26