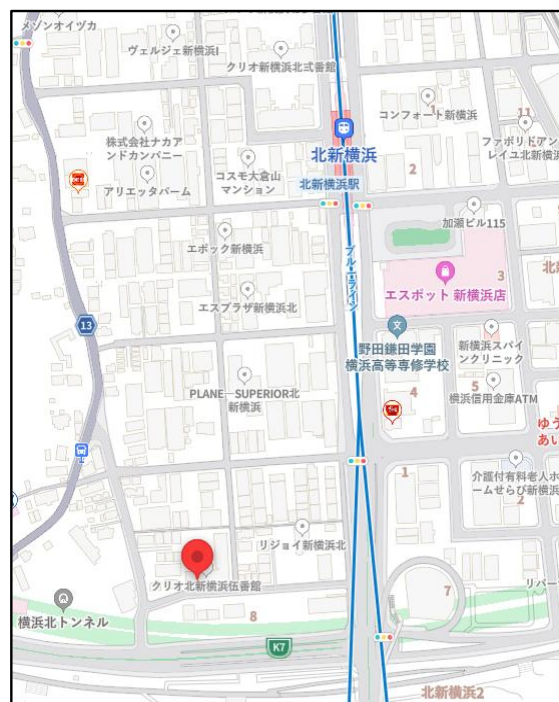


売マンション クリオ新横浜北伍番館 2階

- 角部屋につき陽当たり通風良好
- 近隣に大型スーパーあり
- ペット飼育可（飼育細則あり）

【Life Information】

- ローソン北新横浜店・・・約550m（徒歩約7分）
- エスポート新横浜店・・・約500m（徒歩約7分）
- 横浜市立新羽小学校・・・約1,000m（徒歩約13分）
- 横浜市立新羽中学校・・・約1,100m（徒歩約14分）



■2026年9月 リフォーム予定■
部屋クリーニング
洋室：壁・天井クロス貼替
和室：畳表替
リビング：エアコン1台新規設置



図面と現況が相違する場合は現況有姿とします。

種目	売マンション
沿線	横浜市営ブルーライン「北新横浜」駅
間取	3LDK
価格	4,280万円

所在	横浜市港北区新羽町161-1		
沿線	横浜市営ブルーライン「北新横浜」駅徒歩約6分		
面積	専有面積	71.66㎡	(約21.68坪)
	専用面積	68.16㎡	(約20.62坪)
	バルコニー	24.85㎡	専用庭面積 -
土地	土地面積	2456.18㎡	(約742.99坪)
	土地権利	所有権	地目宅地
建物	構造	鉄筋コンクリート造陸屋根7階建	
	延床面積	-	
	建築年月	2002年5月	
その他の概要	総戸数	69戸	
	所在階	2階	
	管理費	月額12,400円	
	積立金	月額19,280円	
	管理会社	明和地所コミュニティ株式会社	
	管理形態	全部委託	
	管理方法	日勤	
	分譲会社	明和地所株式会社	
	施工会社	三井建設株式会社	
	駐車場	空無（7,000円～13,000円／月額）	
備考	用途地域	準工業地域	
	備 考	■ペット飼育：可（飼育細則有） ■自転車置場：空有（1台目無償、2台目以降200円／月額） ■バイク置場：空無（1,000円／月額）	
引渡	現 況	空室	
	引 渡 日	相談	

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(毎週 火曜日、水曜日定休)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ
広告要承諾書

■手数料 : 分かれ
■取引態様 : 専任媒介
■情報公開日 : 2026/8/31