

# 売マンション 大倉山キャッスル 4階 間取り 3LDK

## ▶ 販売価格

1,280 万円

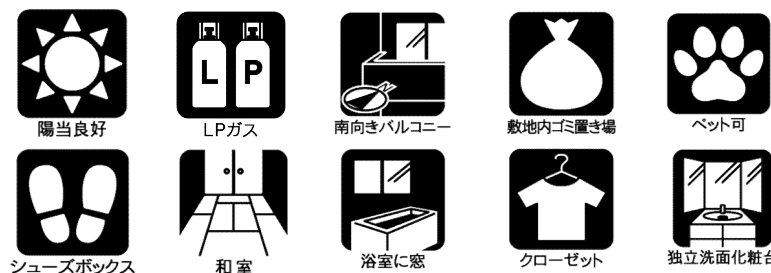
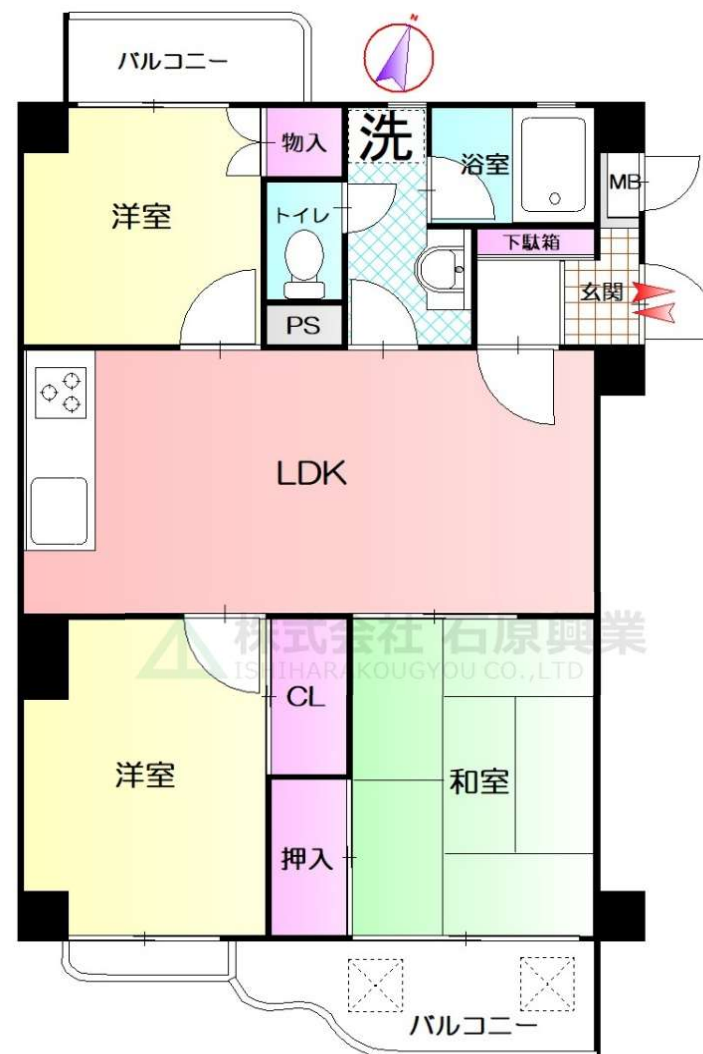
## ▶ 交通アクセス

横浜市営ブルーライン

新羽 駅 徒歩 19 分  
東急東横線  
大倉山 駅 バス 18 分  
大熊町 バス停 徒歩 5 分



図面と現況が相違する場合は現況有姿とします。



ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

## ▶ 物件概要

所在／ 横浜市都筑区大熊町44  
土地権利／ 所有権  
土地面積／ 1697.44㎡ (敷地権)  
用途地域／ 準工業地域  
所在階／ 4階  
専有面積／ 60.4㎡ (約25.88坪)  
バルコニー／ 7.98㎡ (約4.99坪)  
間取り／ 3LDK  
総戸数／ 45戸  
構造／ 鉄筋コンクリート造5階建  
建築年月／ 1982年2月  
施工会社／ 佐藤工業株式会社  
管理会社／ 日本ハウズイング株式会社  
管理形態／ 全部委託  
管理人状況／ 日勤  
管理費／ 月額8,100円  
修繕積立金／ 月額8,750円  
駐車場／ 空無  
駐輪場／ 敷地内有 (300円/月額)  
バイク置場／ 空無  
現況／ 空室  
引渡／ 相談  
備考／ 東京電力/プロパンガス  
エレベーター：無  
町内会費：300円/月額  
ペット：可 (細則有/原則一頭)

## ▶ Life Information

- 大熊町つつじ公園 (徒歩5分 約400m)
- デイリーヤマザキ横浜大熊町店 (徒歩6分 約430m)
- IKEA港北 (徒歩15分 約1180m)
- ロピア港北インター店 (徒歩19分 約1480m)
- 折本小学校 (徒歩18分 約1400m)

Ikko不動産センター  
株式会社 石原興業  
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(毎週 火曜日、水曜日定休)  
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179  
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail [info@ikko21.com](mailto:info@ikko21.com)

客付会社様へ  
広告要承諾書

■手数料 : 分かれ  
■取引態様 : 専任媒介  
■情報公開日 : 2025/10/5