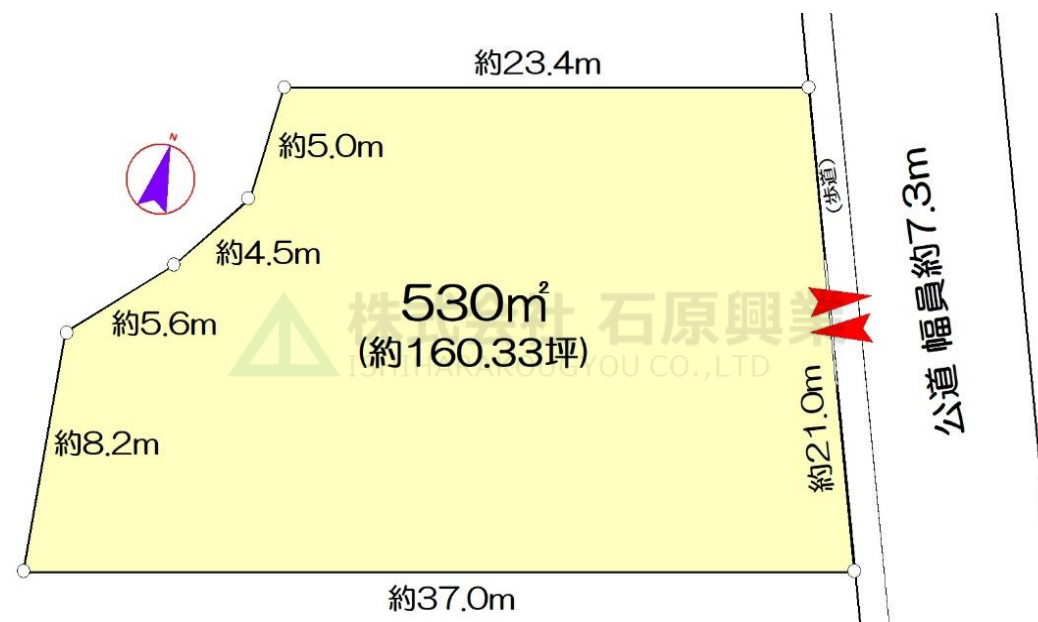


一括貸駐車場 (160.33坪)

■第三京浜「都筑IC」約1.7km

■車両置場に最適

■コンテナ等の設置不可



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。※礼金・仲介手数料には消費税がかかります。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

名称	YS一括貸駐車場新吉田町3316
種目	一括貸駐車場
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽」駅
賃料	440,000円 (税込) (賃料) 400,000円 (消費税) 40,000円

坪単価 2,495 円

所在	横浜市港北区新吉田町3316、3316-2
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽」駅徒歩約13分
面積	公簿：530㎡ (約160.33坪)
物件概要	構造 内装 設備 天井高 建蔽容積 地目 用途地域 土地面積 接道状況
賃貸概要	保証金 礼金 更新料 契約期間 共益費等 路面 入居日 備考

建蔽率 60% / 容積率 200%

宅地

第1種住居地域

公簿：530㎡ (約160.33坪)

東側公道幅員約7.3m

賃料の2ヵ月分

賃料の2ヵ月分

更新時に新賃料の1ヵ月分

2年間(更新可)

無し

砂利予定

相談

保証会社加入必須

(月額賃料×1ヵ月分+1年毎に賃料の10%)

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(毎週 火曜日、水曜日定休)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ
広告要承諾書

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	-
取引態様	専任媒介			
情報公開日	2026/9/20			