

一括貸駐車場 (232.93坪)

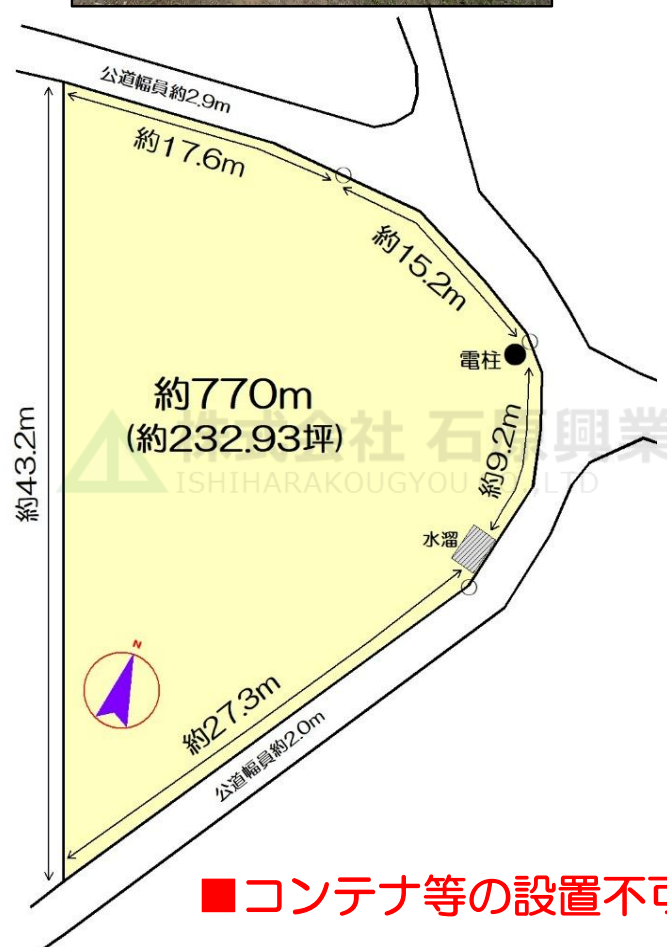
■ 第三京浜「都筑IC」約2.0km

■ 各方面へのアクセス良好

■ 車両置場に最適



■ 農地転用許可取得条件
(別途費用必要)



■ コンテナ等の設置不可

名称	AH一括貸駐車場新羽町4222-1
種目	一括貸駐車場
沿線	横浜市営ブルーライン「仲町台」駅
賃料	462,000円 (税込) (賃料) 420,000円 (消費税) 42,000円 坪単価 1,803 円

所在	横浜市港北区新羽町4222-1、外																
沿線	横浜市営ブルーライン「仲町台」駅徒歩約20分																
面積	約770㎡ (約232.93坪)																
物件概要	<table><tr><td>構造</td><td></td></tr><tr><td>内装</td><td></td></tr><tr><td>設備</td><td></td></tr><tr><td>天井高</td><td></td></tr><tr><td>地目</td><td>畑</td></tr><tr><td>用途地域</td><td>市街化調整区域</td></tr><tr><td>土地面積</td><td>約770㎡ (約232.93坪)</td></tr><tr><td>接道状況</td><td>北側公道幅員約2.9m 南東側公道幅員約2.0m</td></tr></table>	構造		内装		設備		天井高		地目	畑	用途地域	市街化調整区域	土地面積	約770㎡ (約232.93坪)	接道状況	北側公道幅員約2.9m 南東側公道幅員約2.0m
構造																	
内装																	
設備																	
天井高																	
地目	畑																
用途地域	市街化調整区域																
土地面積	約770㎡ (約232.93坪)																
接道状況	北側公道幅員約2.9m 南東側公道幅員約2.0m																
賃貸概要	<table><tr><td>保証金</td><td>賃料の2ヵ月分</td></tr><tr><td>礼金</td><td>賃料の2ヵ月分</td></tr><tr><td>更新料</td><td>更新時に新賃料の1ヵ月分</td></tr><tr><td>契約期間</td><td>2年間(更新可)</td></tr><tr><td>共益費等</td><td>無し</td></tr><tr><td>路面</td><td>砂利予定</td></tr><tr><td>入居日</td><td>相談 (農転許可取得工事完了後)</td></tr><tr><td>備考</td><td>保証会社加入必須 (月額賃料×1ヵ月分+1年毎に賃料の10%)</td></tr></table>	保証金	賃料の2ヵ月分	礼金	賃料の2ヵ月分	更新料	更新時に新賃料の1ヵ月分	契約期間	2年間(更新可)	共益費等	無し	路面	砂利予定	入居日	相談 (農転許可取得工事完了後)	備考	保証会社加入必須 (月額賃料×1ヵ月分+1年毎に賃料の10%)
保証金	賃料の2ヵ月分																
礼金	賃料の2ヵ月分																
更新料	更新時に新賃料の1ヵ月分																
契約期間	2年間(更新可)																
共益費等	無し																
路面	砂利予定																
入居日	相談 (農転許可取得工事完了後)																
備考	保証会社加入必須 (月額賃料×1ヵ月分+1年毎に賃料の10%)																

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。※礼金・仲介手数料には消費税がかかります。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(毎週 火曜日、水曜日定休)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ
広告要承諾書

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様	専任媒介			
情報公開日	2026/7/27			