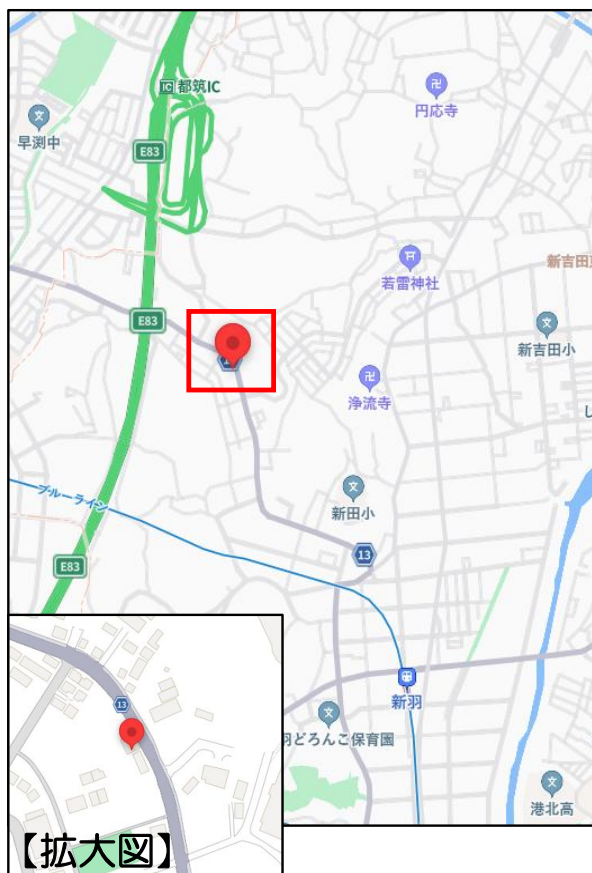


一括貸駐車場 (384.36坪)

■ 第三京浜「都筑IC」約850m

■ 車両置場に最適

■ 各方面へのアクセス良好！



名称	TM一括貸駐車場新吉田町5640-1 ②
種目	一括貸駐車場
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽」駅
賃料	1,067,000円 (税込) (賃料) 970,000円 (消費税) 97,000円 坪単価 2,524 円

所在	横浜市港北区新吉田町5640-1、外4筆	
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽」駅徒歩約18分	
面積	土地面積：1270.62㎡ (約384.36坪)	
物件概要	構造	
	内装	
	設備	
	天井高	
	建蔽容積	60% / 200%
	地目	宅地、雑種地、畑
	用途地域	第1種住居地域
賃貸概要	土地面積	1270.62㎡ (約384.36坪)
	接道状況	東側公道幅員約6.2m
賃貸概要	保証金	賃料の2ヵ月分
	礼金	賃料の2ヵ月分
	更新料	更新時に新賃料の1ヵ月分
	契約期間	2年間(更新可)
	共益費等	無し
	路面	砂利、出入口部分アスファルト予定
	入居日	相談
	備考	保証会社加入必須 (月額賃料×1ヵ月分+1年毎に賃料の10%)

■ コンテナ等の設置不可 ■ 一部、農地転用許可取得条件 (別途費用必要)

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。※礼金・仲介手数料には消費税がかかります。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(毎週 火曜日、水曜日定休)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ
広告要承諾書

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	-
■取引態様		: 専任媒介		
■情報公開日		: 2026/5/15		