

一括貸駐車場 (29.05坪)

■第三京浜「都筑IC」約2.3km

■各方面へのアクセス良好

■車両置場に最適



■コンテナ等の設置不可

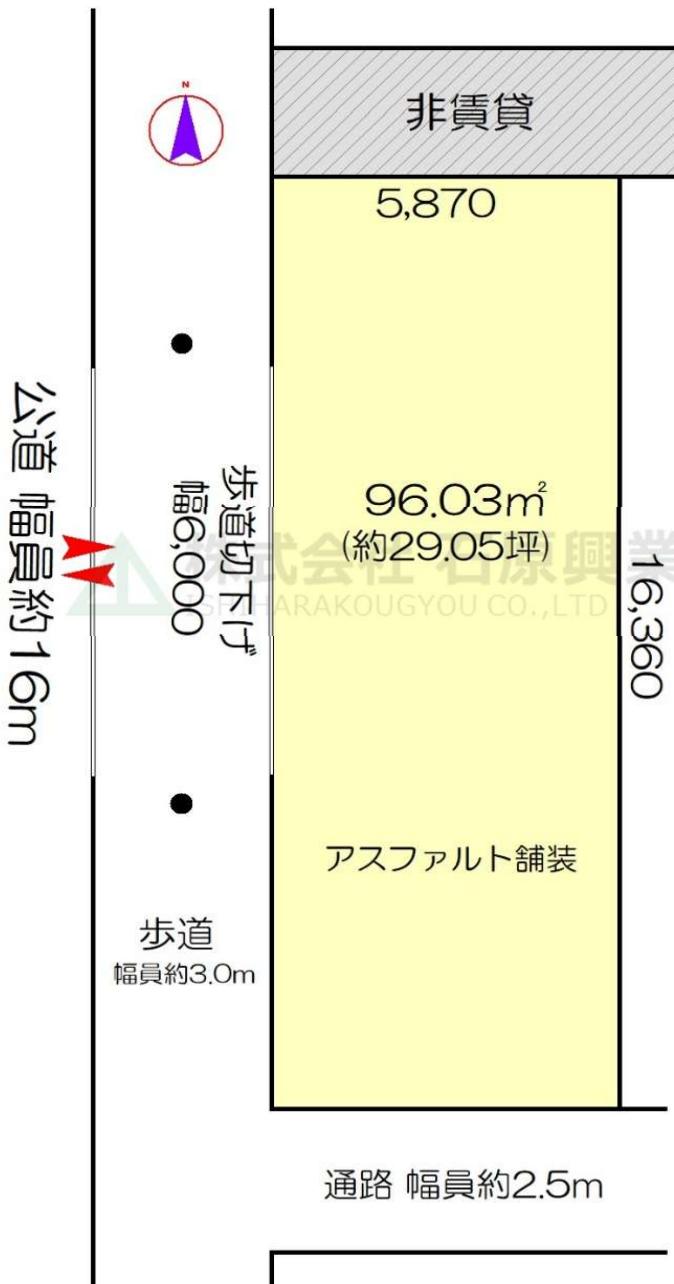
※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。※礼金・仲介手数料には消費税がかかります。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(毎週 火曜日、水曜日定休)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

名称	KK一括貸駐車場新吉田東8丁目
種目	一括貸駐車場
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽」駅
賃料	121,000円 (税込)
	(賃料) 110,000円 (消費税) 11,000円
	坪単価 3,787 円
所在	横浜市港北区新吉田東8丁目 2572-4、2574-1の一部 (地番)
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽」駅徒歩約17分
面積	約96.03m ² (約29.05坪)
物件概要	構 造 内 装 設 備 天 井 高 建蔽容積 建蔽率60%／容積率200% 地 目 2572-4(公衆用道路)、2574-1(宅地) 用 途 地 域 準住居地域 土 地 面 積 2572-4(78m ²)、2574-1(54.91m ²)の一部 接道状況 西側公道幅員約16m (歩道含まない)
賃貸概要	保 証 金 賃料の2ヶ月分 礼 金 賃料の2ヶ月分 更 新 料 更新時に新賃料の1ヶ月分 契 約 期 間 2年間(更新可) 共 益 費 等 無し 路 面 アスファルト舗装 入 居 日 2026年5月 上旬 備 考 保証会社加入必須 (月額賃料×1ヶ月分+1年毎に賃料の10%)



手 数 料 負担の割合	貸主 0%	借主 100%
手 数 料 元付 配分の割合	0%	客付
■取引態様 : 専任媒介		
■情報公開日 : 2026/2/6		