

一括貸駐車場 (190.88坪)

■首都高「新横浜IC」約1.3km

■各方面へのアクセス良好

■車両置場に最適 (トラック駐車可)



■コンテナ等の設置不可

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。※礼金・仲介手数料には消費税がかかります。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

名称	YH一括貸駐車場新羽町1152
種目	一括貸駐車場
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽」駅
賃料	473,000円 (税込) (賃料) 430,000円 (消費税) 43,000円 坪単価 2,253 円

所在	横浜市港北区新羽町1152
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽」駅徒歩約6分
面積	631㎡ (約190.88坪)
物件概要	構造 内装 設備 天井高 建蔽容積 建ぺい率60% / 容積率200% 地目 田 用途地域 準工業地域 土地面積 631㎡ (約190.88坪) 接道状況 西側公道幅員約9.0m
賃貸概要	保証金 賃料の2カ月分 礼金 賃料の2カ月分 更新料 更新時に新賃料の1カ月分 契約期間 2年間(更新可) 共益費等 無し 路面 アスファルト舗装 入居日 2025年6月上旬 備考 保証会社加入必須 (月額賃料×1カ月分+1年毎に賃料の10%)

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(毎週 火曜日、水曜日定休)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ
広告要承諾書

手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付 0%	客付 -
取引態様	専任媒介	
情報公開日	2025/3/16	