

一括貸駐車場 (107.69坪)

- 首都高「新横浜IC」まで約1.7km
- 前面道路幅員約7m
- 車両置場に最適

各方面への
アクセス良好



- コンテナ等の設置不可
- 使用用途相談下さい



名称	UD一括貸駐車場新羽町1176-1
種目	一括貸駐車場
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽」駅
賃料	247,000円

所在	横浜市港北区新羽町1176-1	
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽」駅徒歩約4分	
面積	356㎡ (約107.69坪)	
物件概要	構造	
	内装	
	設備	
	天井高	
	床荷重	
賃貸概要	地目	宅地
	用途地域	準工業地域
	土地面積	356㎡ (約107.69坪)
	接道状況	北側公道約7.0mに接道
賃貸概要	保証金	賃料の2ヵ月分
	礼金	賃料の2ヵ月分
	更新料	更新時に新賃料の1ヵ月分
	契約期間	2年間(更新可)
	共益費等	無し
	路面	土・一部碎石敷
	入居日	2025年3月下旬
	備考	保証会社加入必須 (月額賃料×1ヵ月分+1年毎に賃料の10%)

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。※礼金・仲介手数料には消費税がかかります。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(毎週 火曜日、水曜日定休)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ
広告要承諾書

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様	専任媒介			
情報公開日	2025/1/23			