

# 一括貸駐車場・資材置場 (64.坪)

■ 第三京浜「港北IC」約1.2km

■ 車両置場・資材置場に最適

■ 業種・諸条件ご相談下さい



■ コンテナ等の  
設置不可



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。※礼金・仲介手数料には消費税がかかります。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

名称	KS貸地折本町1215
種目	一括貸駐車場・資材置場
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽」駅
賃料	121,000円 (税込) (賃料) 110,000円 (消費税) 11,000円 坪単価 1,719 円

所在	横浜市都筑区折本町1215	
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽」駅徒歩約23分 横浜市営ブルーライン「仲町台」駅徒歩約23分	
面積	約212m <sup>2</sup> (約64坪)	
物件概要	構造	
	内装	
	設備	
	天井高 床荷重	
	地目	畑
賃貸概要	用途地域	市街化調整区域
	土地面積	約212m <sup>2</sup> (約64坪)
	接道状況	南側公道幅員約5mに接道
賃貸概要	保証金	賃料の2カ月分
	礼金	賃料の2カ月分
	更新料	更新時に新賃料の1カ月分
	契約期間	2年間(更新可)
	共益費等	無し
	路面	砕石敷き
	入居日	相談
	備考	保証会社加入必須 (月額賃料×1カ月分+1年毎に賃料の10%)

Ikko不動産センター  
株式会社 石原興業  
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3週以降の火曜日定休)

TEL 045(541)4180

FAX 045(541)4179

URL <http://www.ikko21.com>

E-Mail [info@ikko21.com](mailto:info@ikko21.com)

客付会社様へ

広告要承諾書

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様	: 専任媒介			
■情報公開日	: 2024/7/1			