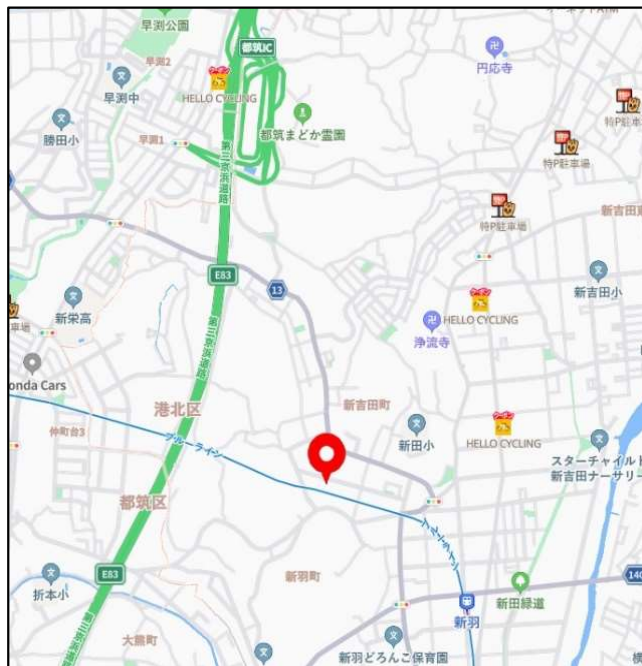


# 一括貸駐車場 (70.18坪)

- 第三京浜「都筑IC」約1.6km
- 公道幅員約7.5mに接道
- 車両置場に最適



- 整形地前面道路7m超 (歩道部分除く)
- コンテナ・プレハブ等の設置不可

名称	KY一括貸駐車場新羽町2643-1
種目	一括貸駐車場
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽」駅
賃料	169,400円 (税込) (賃料) 154,000円 (消費税) 15,400円 坪単価 2,194 円

所在	横浜市港北区新羽町2643-1・2643-2・2643-3	
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽」駅徒歩約11分	
面積	232m <sup>2</sup> (70.18坪)	
物件概要	構造	
	内装	
	設備	
	天井高 床荷重	
	地目	山林
用途地域	市街化調整区域	
土地面積	登記簿面積：232m <sup>2</sup> (70.18坪)	
接道状況	北側公道幅員約7.5mに接道	
賃貸概要	保証金	賃料の3カ月分
	礼金	賃料の2カ月分
	更新料	更新時に新賃料の1カ月分
	契約期間	2年間(更新可)
	共益費等	無し
	路面	砂利敷
	入居日	2024年2月下旬
備考	保証会社加入必須 (月額賃料×1カ月分+1年毎に賃料の10%)	

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター  
**株式会社 石原興業**  
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3週以降の火曜日定休)  
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179  
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail [info@ikko21.com](mailto:info@ikko21.com)

客付会社様へ  
広告要承諾書

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	-
取引態様	専任媒介			
情報公開日	2023/11/18			