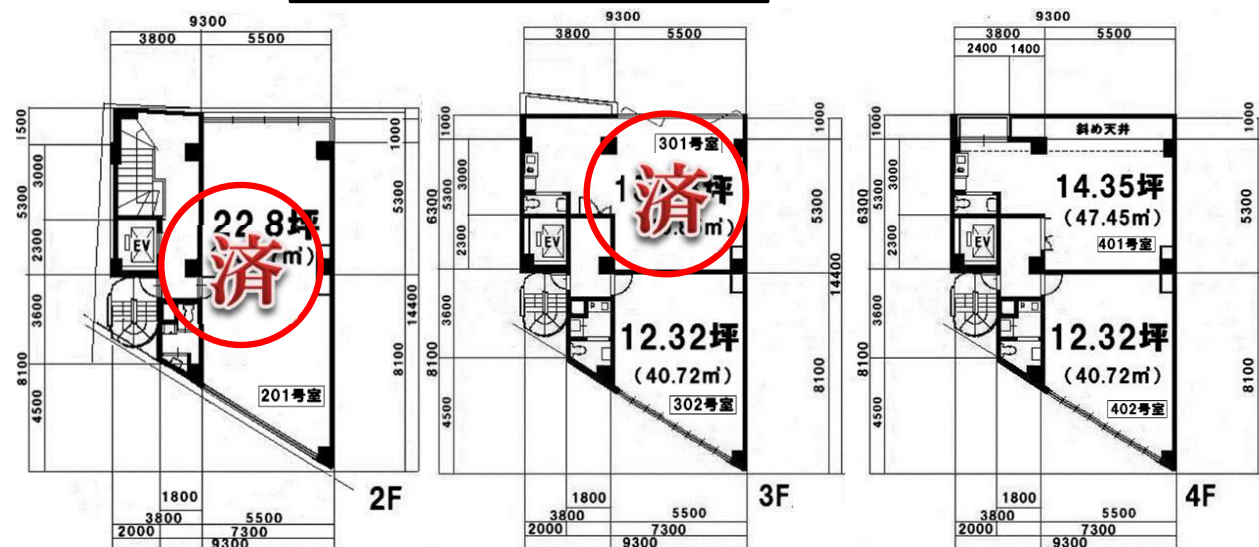


定期建物  
賃貸借契約

# 貸事務所

「小田急相模原」駅徒歩5分  
事務所に最適



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUYOU CO., LTD.

名称	東邦ビル	
種目	貸事務所	
駅	小田急小田原線「小田急相模原駅」	
賃料	302	108,240円 (税込)
	401	126,500円 (税込)
	402	108,240円 (税込)
所在	座間市相模が丘1-24-8	
交通	小田急小田原線「小田急相模原駅」徒歩約5分	
面積	302号・402号室：40.72㎡ (約12.32坪) 401号室：47.45㎡ (約14.35坪)	
物件概要	構造	鉄筋コンクリート造陸屋根ルーフィング葺地下1階付5階建
	内装	事務所仕様 床長尺シート・壁クロス・天井ジプトーン
	設備	トイレ・洗面・照明器具・エアコン エレベーター・キュービクル
	天井高	約2.5m
	床荷重	2~5階・事務所仕様
	建築年月	1991年9月
	用途地域	近隣商業地域
	土地面積	133.22㎡ (40.29坪)
	接道状況	北東側約7.28m公道・南西側約3.64m公道
	賃貸概要	保証金
礼金		賃料の2ヵ月分
契約期間		2年間 (再契約相談可)
再契約料		再契約時に新賃料の1ヵ月分
共益費等		1坪あたり1,100円 (税込)
駐車場		無し
入居日		即日

Ikko不動産センター  
株式会社 石原興業  
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3週以降の火曜日定休)

TEL 045(541)4180

URL <http://www.ikko21.com>

FAX 045(541)4179

E-Mail [info@ikko21.com](mailto:info@ikko21.com)

客付会社様へ

広告要承諾書

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様	: 専任媒介			
■情報公開日	: 2023/3/26			