

倉庫・作業所 (18.06坪)

■ 倉庫業に最適!

■ 天井高さ約4.8m

■ 東名「横浜青葉」IC約5.4km



公道 幅員約5.0m



★使用用途ご相談下さい★

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

名称	NF倉庫佐江戸町848-1 102
種目	倉庫・作業所
沿線	JR横浜線「鴨居」駅
賃料	203,500円 (税込) (賃料) 185,000円 (消費税) 18,500円 (坪単価10,244円)

所在	横浜市都筑区佐江戸町848-1
沿線	JR横浜線「鴨居」駅徒歩18分
面積	102号室: 59.71㎡(約18.06坪)
構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建て
内装	床珪璃ト・壁天井構造材剥出
設備	トイレ、照明器具、シャッター、流し台
天井高	倉庫部分: 約4.8m
床荷重	倉庫仕様
建築年月	2004年11月
用途地域	工業地域
土地面積	157.21㎡の一部
接道状況	北東側公道幅員約5.0mに接道
保証金	賃料の3ヵ月分 (償却) 明渡時20%
礼金	賃料の2ヵ月分
更新料	新賃料の1ヵ月分
契約期間	2年間(更新可)
共益費等	無し
駐車場	スペース無
入居日	相談
備考	業種により保証金の変動あり 保証会社加入必須 (月額賃料×1ヵ月分+1年毎に賃料の10%)

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3週以降の火曜日定休)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ
広告要承諾書

手数料の割合	賃主	0%	借主	100%
手数料の割合	元付	0%	客付	-
■取引態様	: 専任媒介			
■情報公開日	: 2023/7/9			