

倉庫・作業所 (12.坪)

■ 倉庫業に最適!

■ 天井高さ約3.8m~約4.8m

■ 東名「横浜青葉」IC約5.4km



公道 幅員約5.0m



★使用用途ご相談下さい★

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

| | |
|----|--|
| 名称 | NF倉庫佐江戸町848-1 101 |
| 種目 | 倉庫・作業所 |
| 沿線 | JR横浜線「鴨居」駅 |
| 賃料 | 132,000円 (税込) (賃料) 120,000円 (消費税) 12,000円 (坪単価10,000円) |

| | |
|------|---|
| 所在 | 横浜市都筑区佐江戸町848-1 |
| 沿線 | JR横浜線「鴨居」駅徒歩18分 |
| 面積 | 101号室: 39.66㎡(約12坪) |
| 構造 | 鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建て |
| 内装 | 床珪コート・壁天井構造材剥出し |
| 設備 | トイレ、照明器具、シャッター、流し台 |
| 天井高 | 約3.8m~約4.8m |
| 床荷重 | 倉庫仕様 |
| 建築年月 | 2004年11月 |
| 用途地域 | 工業地域 |
| 土地面積 | 157.21㎡の一部 |
| 接道状況 | 北東側公道幅員約5.0mに接道 |
| 保証金 | 賃料の3ヵ月分 (償却) 明渡時20% |
| 礼金 | 賃料の2ヵ月分 |
| 更新料 | 新賃料の1ヵ月分 |
| 契約期間 | 2年間(更新可) |
| 共益費等 | 無し |
| 駐車場 | スペース有 |
| 入居日 | 相談 |
| 備考 | 業種により保証金の変動あり 保証会社加入必須 (月額賃料×1ヵ月分+1年毎に賃料の10%) |

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3週以降の火曜日定休)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ
広告要承諾書

| | | | | |
|--------|------------|----|----|------|
| 手数料の割合 | 賃主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の割合 | 元付 | 0% | 客付 | - |
| 取引態様 | : 専任媒介 | | | |
| 情報公開日 | : 2023/7/9 | | | |