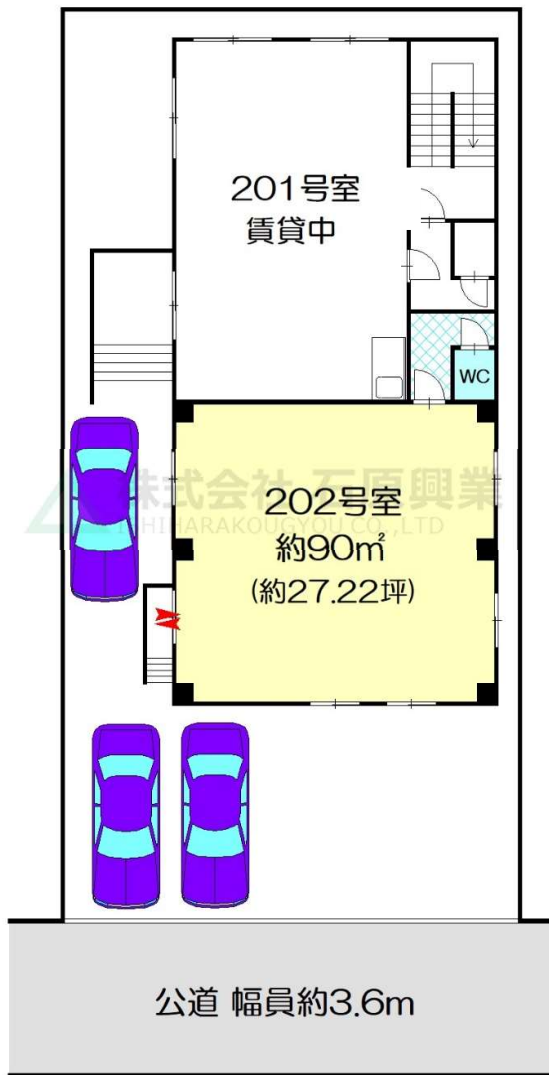


貸作業所・倉庫・事務所 (27.22坪)

■敷地内駐車場3台分付き

■第三京浜「都筑IC」約500m

■準工業地域



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。※礼金・仲介手数料には消費税がかかります。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

名称	第7西山ビル 202
種目	貸作業所・倉庫・事務所
沿線	横浜市営ブルーライン「仲町台駅」
賃料	165,000円 (税込) (賃料) 150,000円 (消費税) 15,000円 (坪単価5,511円)

所在	横浜市都筑区早渕1-25-17
沿線	横浜市営ブルーライン「仲町台駅」徒歩約20分

面積	202号室：約90㎡ (約27.22坪)
構造	鉄骨造ALC造3階建て2階部分
内装	倉庫仕様
設備	トイレ・水道
天井高	-
床荷重	倉庫仕様
建築年月	1986年4月
用途地域	準工業地域
土地面積	-
接道状況	南東側公道約3.6mに接道

保証金	賃料の4ヵ月分 (償却) 解約時10%
礼金	賃料の1ヵ月分
更新料	新賃料の1ヵ月分
契約期間	3年 (3年未満の解約は償却30%)
共益費等	3,300円 (税込) /月額
駐車場	敷地内駐車場あり (3台分)
入居日	即日
備考	業種により保証金の変動あり 保証会社加入必須 (月額賃料×1ヵ月分+1年毎に賃料の10%)

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3週以降の水曜日定休)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ
広告要承諾書

手数料負担の割合	賃主 0%	借主 100%
手数料負担の割合	元付 0%	客付 100%
取引態様	: 媒介	
情報公開日	: 2024/5/24	