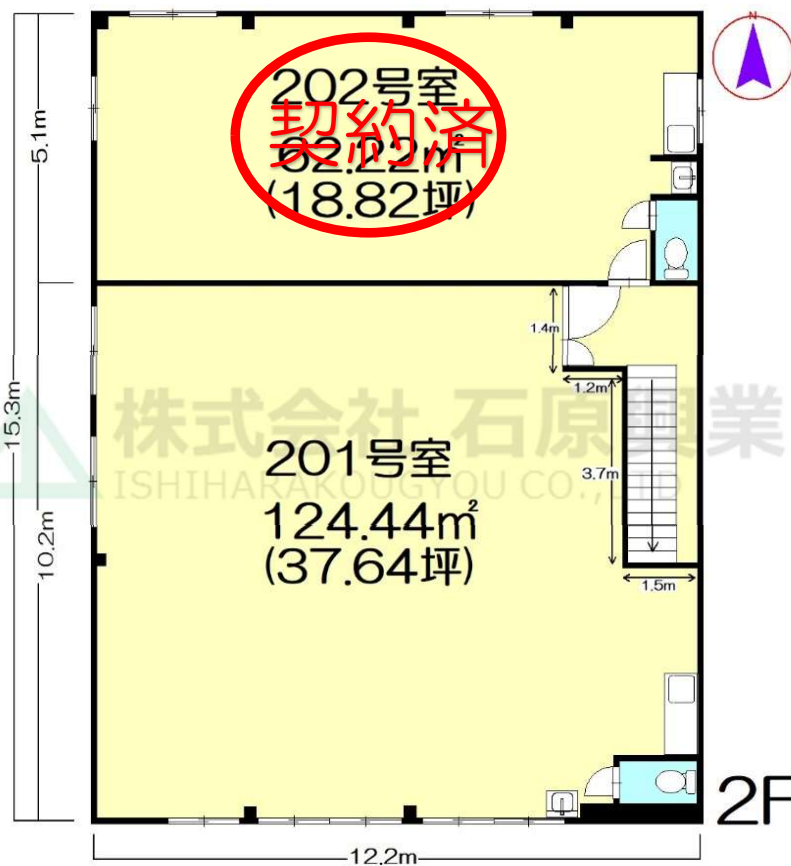


# 貸事務所・店舗

■横浜市営ブルーライン「北新横浜駅」徒歩約1分！

■横浜環状北線「新横浜出入口」至近

■業種ご相談下さい



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

名称	MK事務所新羽町543-1 (分割)	
種目	貸事務所・店舗	
沿線	横浜市営ブルーライン「北新横浜駅」	
賃料	201	198,000円 (税込)
	202	契約済

所在	横浜市港北区新羽町543-1	
沿線	横浜市営ブルーライン「北新横浜駅」徒歩約1分 JR東海道新幹線・横浜線「新横浜」駅 徒歩約18分	
面積	201号室：124.44㎡ (37.64坪) 202号室：62.22㎡ (18.82坪)	
物件概要	構造	重量鉄骨造3階建 (2階部分)
	内装	事務所仕様
	設備	トイレ・洗面・キッチン・照明器具 エアコン各1基 (残置)
	天井高	2階梁下約2.7m
	床荷重	事務所仕様
	建築年月	1973年6月
	用途地域	準工業地域
	土地面積	247㎡ (74.71坪)
	接道状況	南側公道約7mに約11m接道
	賃貸概要	保証金
礼金		賃料の2ヵ月分
更新料		更新時に新賃料の1ヵ月分
契約期間		2年間 (更新可)
共益費等		無し
駐車場		近隣駐車場有 (別途契約)
入居日		即日
備考		業種により保証金の変動あり 保証会社加入必須 (月額賃料×1ヵ月分+1年毎に賃料の10%)

Ikko不動産センター  
**株式会社 石原興業**  
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3週以降の火曜日定休)

TEL 045(541)4180

FAX 045(541)4179

URL <http://www.ikko21.com>

E-Mail [info@ikko21.com](mailto:info@ikko21.com)

客付会社様へ

広告要承諾書

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様	専任媒介			
情報公開日	2023/9/3			