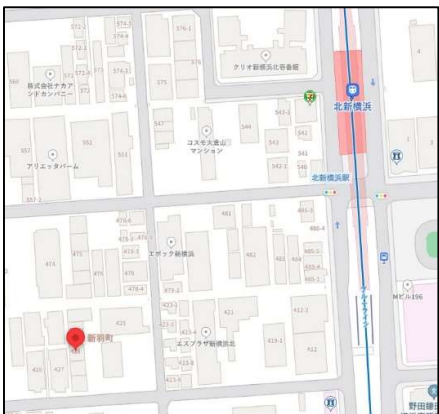
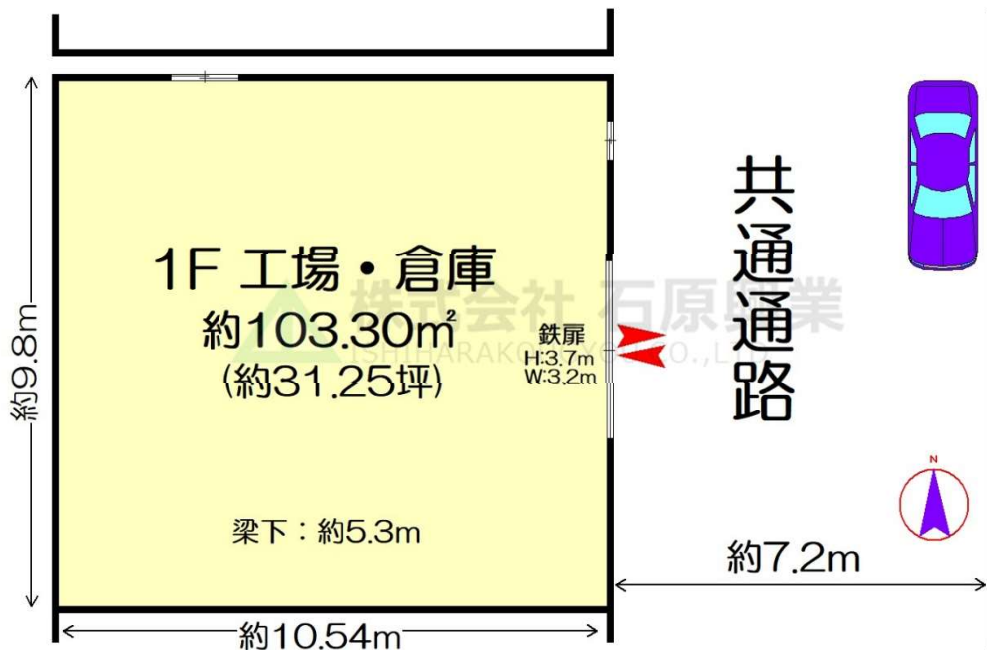


貸工場・貸倉庫 (31.25坪)

- クレーンあり (残置)
- 敷地内駐車スペース有
- 業種ご相談下さい



※2階事務所 (約12.3㎡/約3.72坪) 造作あり



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

名称	美名見産業(有)工場新羽町426-1 103
種目	貸工場・貸倉庫
沿線	横浜市営ブルーライン「北新横浜」駅
賃料	240,680円 (税込)
	(賃料) 218,800円 (消費税) 21,880円 (坪単価7,002円)

所在	横浜市港北区新羽町426-1	
沿線	横浜市営ブルーライン「北新横浜」駅徒歩約4分	
面積	103号室: 103.30㎡ (約31.25坪)	
物件概要	構造	軽量鉄骨造スレート葺平屋建
	内装	工場・倉庫仕様
	設備	床: コンクリート 壁・天井: 剥き出し
	天井高	1階梁下約5.3m・2階約2.2m
	床荷重	工場倉庫仕様
	建築年月	1975年8月
	用途地域	準工業地域
	土地面積	991.00㎡の一部
	接道状況	南側公道幅員約6mに接道
	賃貸概要	保証金
礼金		賃料の2ヵ月分
更新料		更新時に新賃料の1ヵ月分
契約期間		2年間(更新可)
共益費等		無し
駐車場		スペース有
入居日		相談
備考	業種により保証金の変動あり 保証会社加入必須 (月額賃料×1ヵ月分+1年毎に賃料の10%)	

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3週以降の水曜日定休)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ
広告要承諾書

手数料の割合	賃主	0%	借主	100%
手数料の割合	元付	0%	客付	-
■取引態様		: 専任媒介		
■情報公開日		: 2024/1/11		