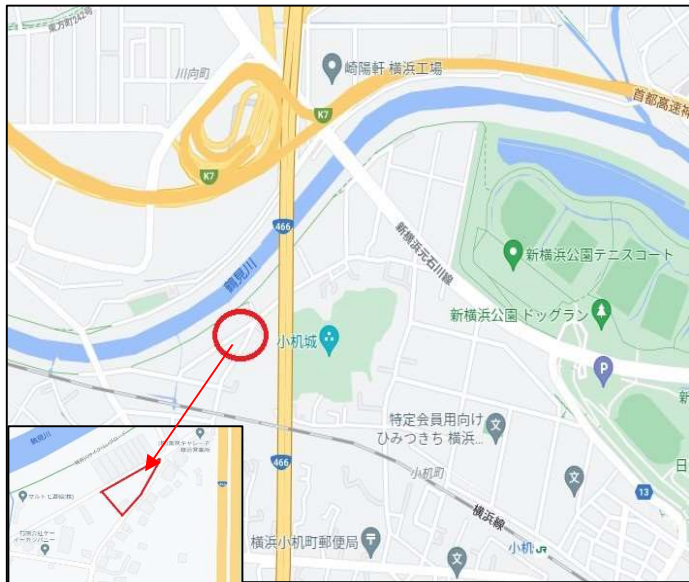


売地 (260.45坪)

- 第三京浜「港北IC」迄約700m
- 二方道路（6m以上公道に接道）
- 資材・車両置場に最適
- 市街化調整区域



※本物件は市街化調整区域のため、建物の建築等はできません。



種目	売地
沿線	JR横浜線「小机」駅
面積	土地 約260.45坪
価格	6,500万円

所在	横浜市港北区小机町665 他3筆
沿線	JR横浜線「小机」駅徒歩16分
面積	公簿面積 861㎡ (約260.45坪) ※公簿 実測面積 -
土地	土地権利 所有権 土地目 畑 接道状況 公道南東側約7.95m、北西側約6.05mに接道
建物	種類構造 床面積 建築年月
制限	都市計画 市街化調整区域
	用途地域 -
	建蔽容積 建蔽率 50% / 容積率 80%
	高度地区 - 防火地域 - 他法令上の制限等 ・建築基準法第22条による区域 ・農地転用許可取得条件（別途費用必要）
施設	水道 無し
	下水 公共下水
	ガス 無し
	電気 無し
引渡	現況 畑
	引渡日 相談

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3・第4週火曜日定休)

TEL 045(541)4180

FAX 045(541)4179

URL <http://www.ikko21.com>

E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ

広告要承諾書

■手数料	: 分かれ
■取引態様	: 専任媒介
■情報公開日	: 2021/12/9