

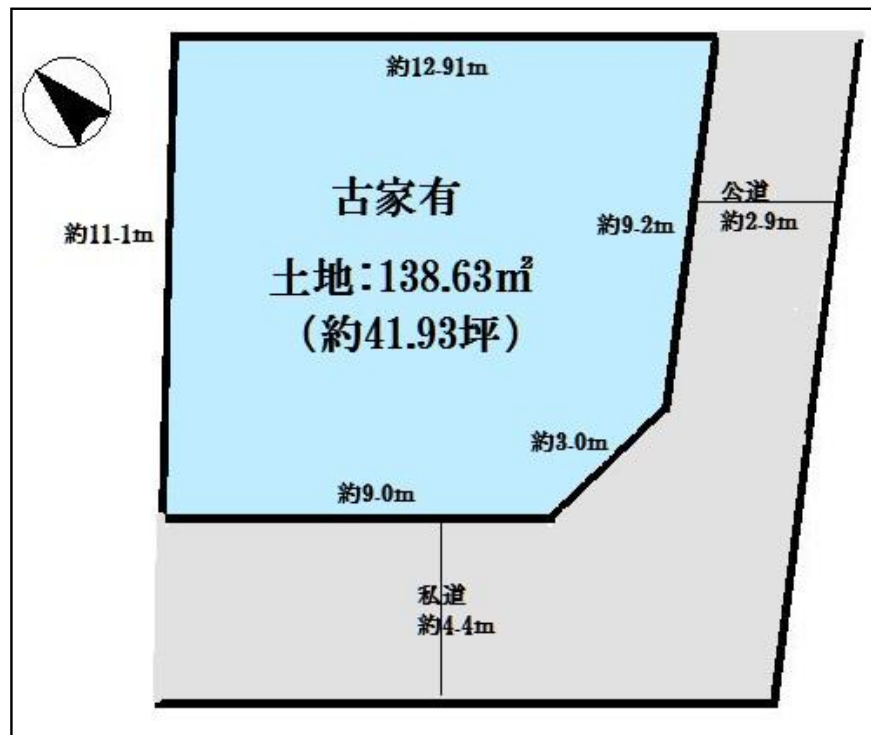
売地（中区柏葉） 南東・南西角地 41.93坪

★南西角地、日当たり良好

★建築条件なし

(お好きなハウスメーカーにて建築可能です)

★石川町駅、山手駅両駅利用可！



※古家有 建物種類：居宅 構造：木造スレート葺2階建
築年数：1975年11月 延床面積：92.73㎡ (約28.05坪)



～ INFORMATION ～	
元街小学校まで約900m	
港中学校まで約1.3km	
フェリス女学院まで約800m	
横浜中華街までバスで約10分	
桜木町駅までバスで約10分	
スーパーマルトモまで約400m	
港の見える丘公園まで約1.4km	
伊勢崎モールまでバスで15分	
インターナショナルスクールまでバスで15分	



閑静な住宅街で住環境良好♪周辺に学校、ショッピング施設が充実しています！建築条件なしでお好きなハウスメーカーで建築可能です！ぜひご検討ください！

種目	売地
沿線	JR京浜東北線
面積	138.63㎡ (約41.93坪)
価格	4,980万円

所在	横浜市中区柏葉78-5
沿線	JR京浜東北線「山手」駅徒歩9分 JR京浜東北線「石川町」駅徒歩15分
面積	敷地面積 138.63㎡ (41.93坪) 私道負担 7.87㎡ (2.38坪)
土地	土地権利 所有権
	地目 宅地
	接道状況 南東側公道幅員2.9m・南西側公道幅員約4.4m
	接面種別 私有、公道
	道路種別 42条2項規定適用
位置指定	有
制限	都市計画 市街化区域
	用途地域 第1種低層住居専用地域
	建蔽容積 60% (角地適用有) 100%
	高度地区 第1種高度地区
他法令上の制限等	防火地域 準防火地域
	不燃化推進地域
施設	水道 公共水道
	下水 公共下水
	ガス 都市ガス
	電気 東京電力
引渡	現況 古家あり
	引渡日 2018年3月下旬以降

※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1688番地(定休日：水曜日・第4週火曜日)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ
無断転載不可

■手数料	分かれ
■取引態様	： 一般媒介
■情報公開日	： 2017/10/12