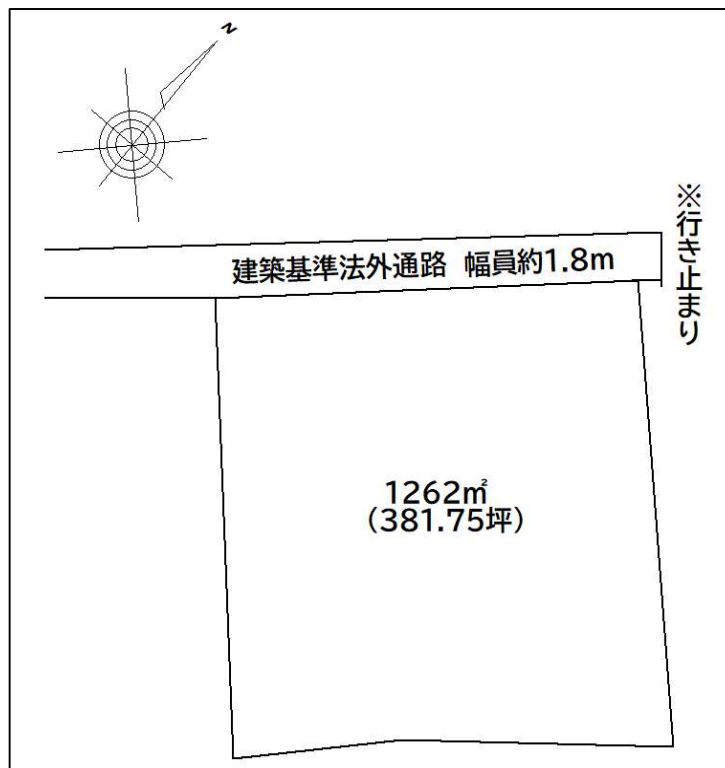


売地 (381.75坪)

- ★市街化調整区域内
- ★農地転用許可取得条件
- ★農業、資材置場に最適
- ★建物の建築不可



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

種目	売地		
沿線	横浜市営グリーンライン「川和町」駅		
面積	土地381.75坪		
価格	1,200万円		
	約31,434円/坪単価		
所在	横浜市緑区北八朔町1219		
沿線	横浜市営グリーンライン「川和町」駅徒歩21分		
面積	公簿面積	1262.㎡	(381.75坪) ※私道負担無
	実測面積	-	
土地	土地権利	所有権	
	地目	畑	
	接道状況	北側：建築基準法外通路約1.8mに接しています。	
建物	種類構造		
	床面積		
	建築年月		
制限	都市計画	市街化調整区域	
	用途地域	-	
	建蔽容積	建蔽率 50% (40%) / 容積率 80%	
	高度地区	-	
	防火地域	-	
	他法令上の制限等	建築基準法第22条による区域 宅地造成工事規制区域 八朔風致地区第3種 山下地区安全・安心まちづくりプラン	
施設	水道	無し	
	下水	無し	
	ガス	無し	
	電気	無し	
引渡	現況	畑	
	引渡日	相談	

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3・第4週火曜日定休)

TEL 045(541)4180

FAX 045(541)4179

URL <http://www.ikko21.com>

E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ

広告要承諾書

■手数料	: 分かれ
■取引態様	: 専任媒介
■情報公開日	: 2021/9/5