

売地 (339.1坪)

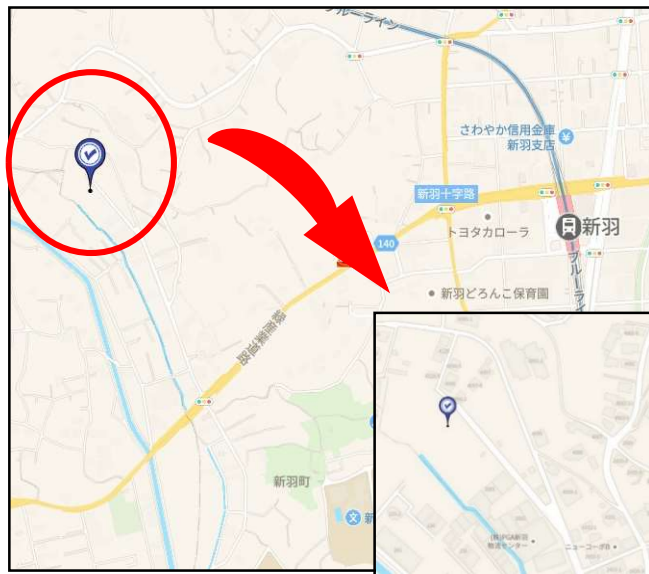
■ 第三京浜「港北IC」迄約2.3km

■ 南東側公道約4.3mに接道

北東側私道約4.0mに接道

■ 農業や資材・車両置場に最適

■ 建物の建築不可



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

| | | | |
|----|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 種目 | 売地 | | |
| 沿線 | 横浜市営地下鉄ブルーライン「新羽」駅 | | |
| 面積 | 土地339.1坪 | | |
| 価格 | 5,980万円 | | |
| | 約176,400円/坪単価 | | |
| 所在 | 横浜市港北区新羽町4124、4125 | | |
| 沿線 | 横浜市営地下鉄ブルーライン「新羽」駅徒歩約19分 | | |
| 面積 | 公簿面積 | 1121.㎡ (339.1坪) | ※私道負担無 |
| | 実測面積 | - | |
| 土地 | 土地権利 | 所有権 | |
| | 土地目 | 田 | |
| | 接道状況 | 南東側公道約4.3m、北東側私道約4.0mに接道 | |
| 建物 | 種類構造 | | |
| | 床面積 | | |
| | 建築年月 | | |
| 制限 | 都市計画 | 市街化調整区域 | |
| | 用途地域 | - | |
| | 建蔽容積 | 建蔽率 50% / 容積率 80% | |
| | 高度地区 | - | |
| | 防火地域 | - | |
| | 他法令上の制限等 | <ul style="list-style-type: none"> ・建築基準法第22条による区域 ・農地転用許可取得条件(別途費用必要) ・本物件北東側及び南西側敷地内に水路あり | |
| 施設 | 水道 | 無し | |
| | 下水 | 公共下水 | |
| | ガス | 無し | |
| | 電気 | 無し | |
| 引渡 | 現況 | 畑 | |
| | 引渡日 | 相談 | |

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3・第4週火曜日定休)

TEL 045(541)4180

FAX 045(541)4179

URL <http://www.ikko21.com>

E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ

広告要承諾書

| | |
|--------|--------------|
| ■手数料 | : 分かれ |
| ■取引態様 | : 専任媒介 |
| ■情報公開日 | : 2021/12/17 |