

売地 (住宅・アパート等最適) (119.79坪)

★第一種住居地域

★閑静な住宅街

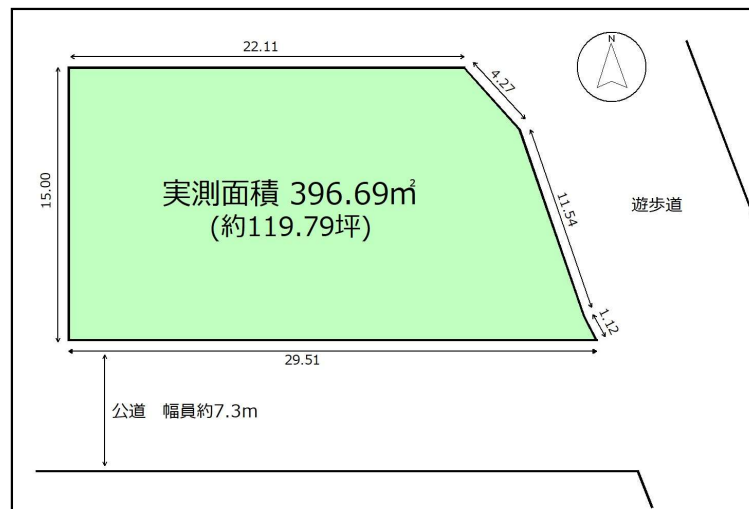
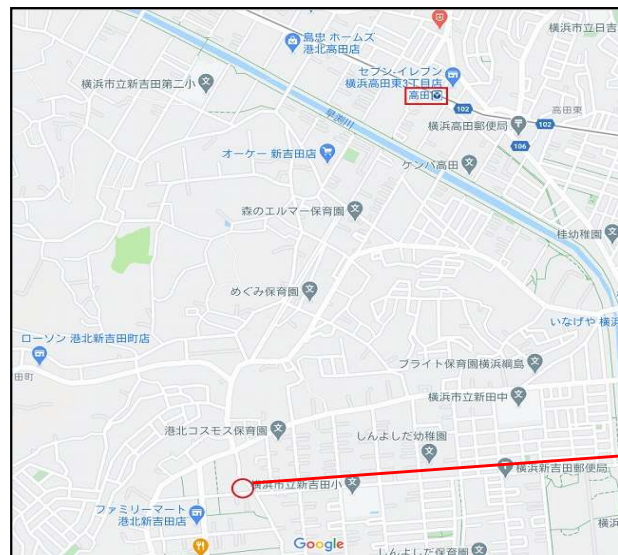
★南側道路幅員7.3m

■条件等応相談



【現地案内図】

※敷地東側遊歩道です！



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

種目	売地	
沿線	横浜市営グリーンライン「新羽」駅	
面積	土地119.79坪	
価格	13,200万円	
	約110万円/坪単価	
所在	横浜市港北区新吉田東八丁目2535番3 (住居表示未定：新吉田東8-2付近)	
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽」駅徒歩17分 東急東横線「綱島」駅徒歩25分(バス便あり)	
面積	公簿面積 396.㎡ (約119.18坪) ※私道負担無	
	実測面積 396.69㎡ (119.79坪)	
土地	土地権利 所有権	
	地目 畑	
	接道状況 南側公道幅員約7.3m、北東側公道幅員10.3mに接道	
建物	種類構造	
	床面積	
	建築年月	
制限	都市計画	市街化区域
	用途地域	第一種住居地域
	建蔽容積	建蔽率 60% / 容積率 200%
	高度地区	第4種高度地区
	防火地域	準防火地域
	他法令上の制限等	農業委員会へ農地法届出必要
施設	水道	前面配管あり
	下水	前面配管あり
	ガス	前面配管あり
	電気	引き込み可
引渡	現況	月極駐車場
	引渡日	相談

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(定休日：水曜日・第4週火曜日)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ

■手数料	: 分かれ
■取引態様	: 専属専任媒介
■情報公開日	: 2020/8/24