

販売価格 (非課税)

4,190 万円

東急東横線

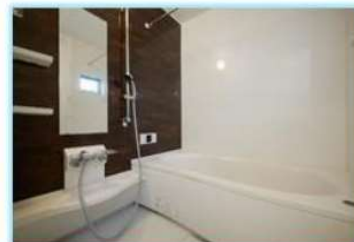
「綱島」駅 徒歩 19分

大曽根台・中古戸建

～ 綱島駅まで平坦の2階建て築浅住宅 ～



南側が行き止まりなので車の通行が少なく安全です！



■ 物件概要

- 所在地：横浜市港北区大曽根台32-2-1
- 土地権利：所有権
- 地目：宅地
- 道路：北西側約4.4m私道
- 都市計画：市街化区域
- 用途地域：第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率：50%
- 容積率：100%
- 防火地域：準防火地域
- 土地面積：67.80㎡（登記簿）68.30㎡（測量面積）
- 建物面積：66.86㎡
- 私道負担：26.15㎡
- 建築年月日：平成28年8月
- 間取り：3LDK
- 建物：【構造】木造2階建
- 施工：アサカワホーム
- 水道：公営水道
- 汚水・雑排水：公共下水
- ガス：都市ガス
- 現況：空室
- 引渡日：相談
- 固都税：85,700円（平成31年度）

住宅ローン控除(最大200万円)

- 2階のLDKは開放的な勾配天井
 - 食洗器
 - 浴室暖房換気乾燥機
 - TOTO ウォシュレット
 - 玄関カードキー
 - 浄水器内蔵型ハンドシャワー
 - 床下収納
 - 洗車ができる散水栓 + 外部電源
 - TVモニター付きインターフォン（Panasonic）
- ※ 適合証明書取得費用は買主さま負担です。

現地キーボックス設置済み・内覧時の駐車OK
電気付きます！仕事帰りの内覧もOK



物件番号： 118120126

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(定休日：水曜日・第4週火曜日)

TEL 045(541)4180

FAX 045(541)4179

URL <http://www.ikko21.com>

E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ

- 別途手数料がかかります。
- 取引形態：媒介
- 情報公開日：2020/7/30