

売マンション

オープンレジデンス東中野パークサイド

※第一種低層住居専用
地域に建築された風格
あるマンションです！

※ペット飼育可能（別途規約有り）

※オーナーチェンジではありません！



外観



外観



エントランス



間取り 1LDK

☆ライフインフォメーション
商業施設：業務スーパー 徒歩約1分
ローソン 徒歩約3分
ライフ東中野店 徒歩約4分
サミット東中店 徒歩約6分

※その他詳細についてはお気軽にお問合せ下さい。

図面と現況が相違する場合は現況有姿とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

種目	売マンション
沿線	JR中央線・総武線
間取り	1LDK
価格	4080万円

所在	東京都中野区東中野3丁目23（住居表示）	
沿線	JR中央線・総武線・「東中野」駅徒歩6分 都営大江戸線「東中野」駅徒歩5分・東西線「落合」駅徒歩7分	
面積	専有面積	33.1㎡ 約10.01坪
	バルコニー	5.27㎡ 約1.59坪
土地	土地面積	1461.6㎡
	土地権利	所有権（敷地権）持分3310/286218
	地目	宅地
建物	構造	鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付3階建
	延床面積	3626.10㎡
	建築年月	2018年8月
その他の概要	総戸数	52戸
	所在階	2階
	管理費	12,520円（インターネット・駐輪場・町内会費含む）
	積立金	2,150円
	管理会社	日本ハウズイング株式会社
	管理形態	全部委託
	管理方法	日勤（巡回）
	分譲会社	(株)オープンハウス・ディベロップメント
	施工会社	株式会社松村組
	駐車場	無し
設備	オートロック・防犯カメラ・エレベーター	
用途地域	第一種低層住居専用地域	
引渡	現況	居住中
	引渡日	相談



地図



図面と現況が相違する場合は現況有姿とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(定休日：水曜日・第4週火曜日)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4463
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ
無断転載不可

■手数料 : 分かれ
■取引態様 : 専任媒介
■情報公開日 : 2019/7/1