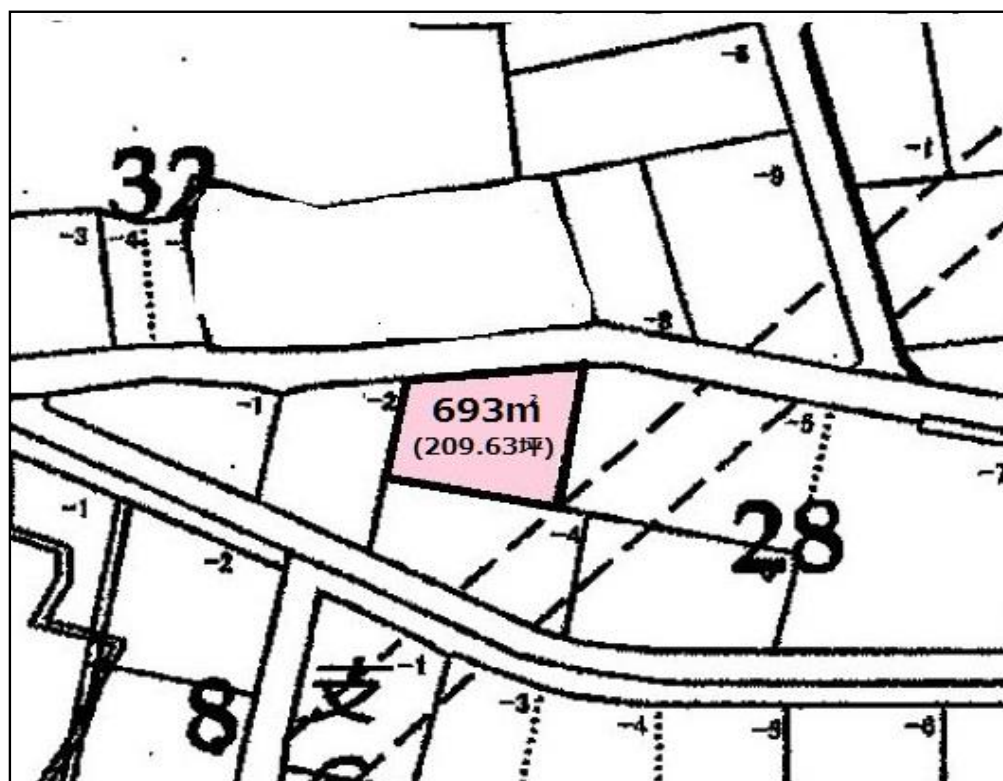


# 売地 (農地)

## 農業専用地域



※本件土地は農業専用地域の為、農業に従事し一定の耕作面積を持つ方が農業用地としてのみ購入ができる土地となります。尚、取引条件として農地法第3条の許可取得が必要となります。



種目	売地
沿線	横浜市ブルーライン「仲町台駅」
面積	土地 209.63坪
価格	8,385,200円

坪単価：40,000円

住所	従前地	横浜市都筑区東方町字篠山下1644番、新道下1687番	
	一時耕作地	横浜市都筑区東方町字篠山下28街区3	
沿線	横浜市ブルーライン「仲町台駅」		
	従前地面積	736.㎡	(222.64坪)
面積	仮換地面積	693.㎡	(209.63坪)
	土地権利	所有権	
土地	地目	畑	
	接道状況	北側公道に接道	
建物	種類構造	-	
	床面積	-	
	建築年月	-	
制限	都市計画	市街化調整区域	
	用途地域	-	
	建蔽容積	-	
	高度地区	-	
	防火地域	-	
他法令上の制限等	東方農業専用地区土地改良区域内 ※換地前につき、換地終了後清算金が生じる可能性があります。		
施設	水道	-	
	下水	-	
	ガス	-	
	電気	-	
引渡	現況	農地	
	引渡日	相談	

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター  
株式会社 石原興業  
神奈川県知事免許(12)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1688番地(定休日：水曜日・第4週火曜日)  
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4463  
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail [info@ikko21.com](mailto:info@ikko21.com)

客付会社様へ  
無断転載不可

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様		： 専任媒介		
■情報公開日		： 2016/4/24		