

売地 (約73.81坪)

- 第一種低層住居専用地域
- 港北ニュータウン内にある閑静な住宅街
- 条件等応相談



「仲町台」駅徒歩4分の好立地



■ 農地転用届出必要

※公簿売買

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

種目	売地	
沿線	横浜市営ブルーライン「仲町台」駅	
面積	土地約73.81坪	
価格	12,000万円	
	約179万円/坪単価	
所在	横浜市都筑区仲町台4丁目	
沿線	横浜市営ブルーライン「仲町台」駅徒歩4分	
面積	公簿面積 244.㎡ (約73.81坪) ※私道負担無	実測面積 -
土地	土地権利 所有権	地目 畑
	接道状況 南西側公道幅員9.0mに接道	
建物	種類構造	床面積
	建築年月	
制限	都市計画	市街化区域
	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建蔽容積	建蔽率 40% / 容積率 80%
	高度地区	第1種高度地区
	防火地域	防火指定なし
	他法令上の制限等	建築基準法第22条による区域/宅地造成工事規制区域/港北ニュータウン街づくり協議地区/埋蔵文化財包蔵地
施設	水道	前面配管あり
	下水	前面配管あり
	ガス	前面配管あり
	電気	引き込み可
引渡	現況	畑
	引渡日	相談

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3週以降の火曜日定休)

TEL 045(541)4180

FAX 045(541)4179

URL <http://www.ikko21.com>

E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ

広告要承諾書

■手数料	: 分かれ
■取引態様	: 専任媒介
■情報公開日	: 2023/2/25