

クリオ新横浜北式番館
204号室



駅徒歩1分の好立地!総戸数321戸の大規模コミュニティ!管理体制も良好◎
南向きの明るい横長LD&三方開口で通風◎内装・設備一新フルリフォーム物件♪

ブルーライン「北新横浜」駅 徒歩1分

2LDK+S 専有面積 70.86㎡ (21.44坪)

価格 (税込) **3,590** 万円

フラット35
長期固定金利
住宅ローン

35s

2019年9月下旬内装完了

[内装リフォーム内容]

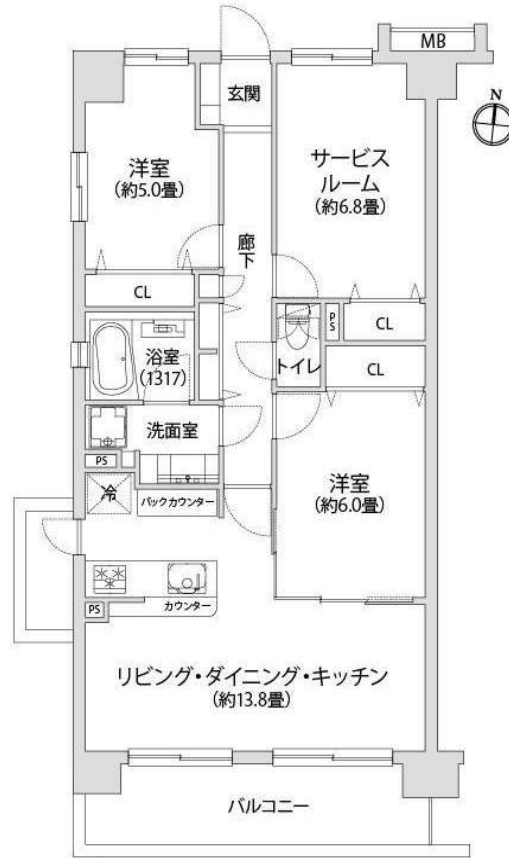
- ☑ 全室クロス張替
- ☑ 全室フローリング張替
- ☑ フロアタイル張替
- ☑ 建具新規交換
- ☑ システムキッチン新規交換
- ☑ ユニットバス新規交換
- ☑ 洗面台新規交換
- ☑ トイレ新規交換
- ☑ ハウスクリーニング
- ☑ エアコン新規設置

住宅ローン
減税適合物件

減税



[物件概要] ●所在地:神奈川県横浜市港北区新羽町622-1 ●専有面積:70.86㎡ ●バルコニー面積:11.67㎡ ●構造:RC造 ●建物階数:7階建 ●住宅階数:2階部分 ●総戸数:112戸 ●築年月:1998年(平成10年)2月 ●土地権利:所有権 ●分譲会社:明和地所(株) ●施工会社:佐藤工業(株) ●管理会社:明和管理(株) ●管理形態:全部委託 ●管理方式:日勤 ●月額管理費:14,030円 ●月額修繕費:18,210円 ●現況:空室 ●引渡時期:即時 ●駐車場:空無 ●駐車場月額:15,000~17,500円 ●ペット:犬・猫の飼育不可。他の組合員に迷惑または危害をおよぼす恐れのある動物を飼育することはできません。



現況と図面・仕様等が異なる場合は現況優先とさせていただきます。



- 家族の会話弾む対面式キッチン!食器洗浄機&バックカウンター設置済み!
- 和室を洋室へ変更!引き戸を開けるとリビングと一体で広々使用できます◎
- 浴室換気乾燥機付きで雨の日もらくらくお洗濯◎不在時便利な宅配ボックスあり!



[LIFE INFORMATION]

- セブンイレブン 約15m
- LAWSON+スリーエフ 約100m
- エスポット 約160m
- 横浜労災病院 約1200m
- 北新横浜公園 約650m
- 新羽丘陵公園 約1000m
- おおつな森の保育園 約550m
- 新羽幼稚園 約1400m
- 新羽小学校 約750m
- 新羽中学校 約800m

物件番号: 118110007

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(定休日:水曜日・第4週火曜日)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ

- 別途手数料がかかります。
- 取引形態: 媒介
- 情報公開日: 2020/3/20