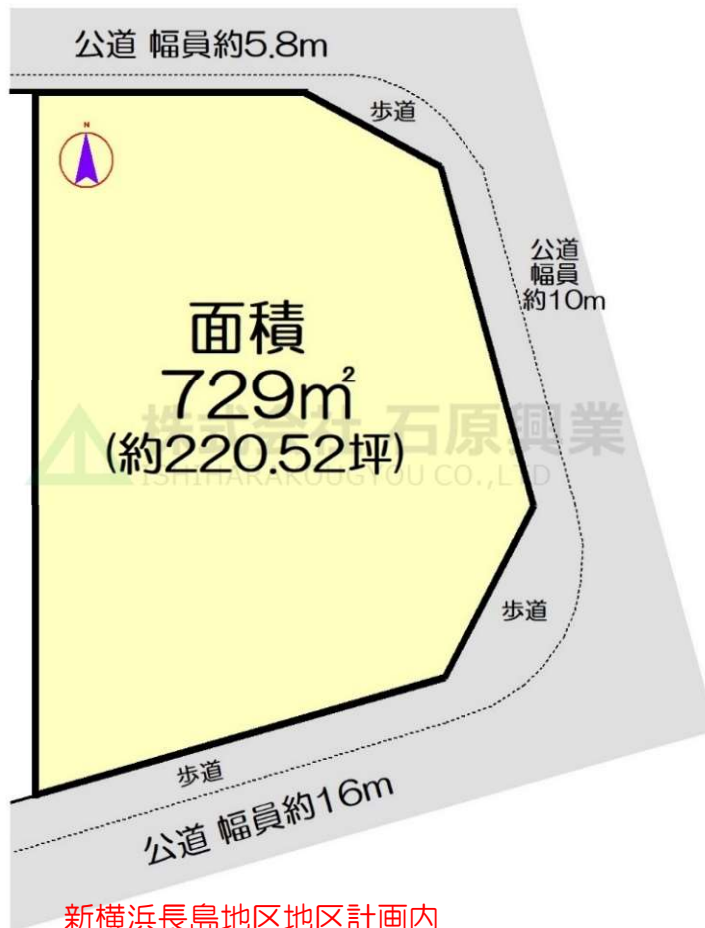


# 売地 (220.52坪)

- 首都高「新横浜」IC 約1km
- 近隣に商業施設あり
- 各方面へのアクセス良好



新横浜長島地区地区計画内  
 詳細は、横浜市ホームページを参照して下さい。

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

種目	売地	
沿線	横浜市営ブルーライン「北新横浜」駅	
面積	土地 220.52坪	
価格	54,800万円	
	約260万円/坪単価	
所在	横浜市港北区北新横浜1-6-8、-9	
沿線	横浜市営ブルーライン「北新横浜」駅徒歩6分	
面積	公簿面積 729m <sup>2</sup> (約220.52坪) ※私道負担無	実測面積 -
土地	土地権利 所有権	地目 畑
	接道状況 北側公道幅員約5.8m、東側公道幅員約10m 南側公道幅員約16mに接道	
建物	種類構造	
	床面積	
	建築年月	
制限	都市計画	市街化区域
	用途地域	商業地域
	建蔽容積	建蔽率 80% / 容積率 400%
	高度地区	第7種高度地区
	防火地域	防火地域
	他法令上の制限等	農業委員会へ農地法届出必要 建築基準法第22条による区域
施設	水道	前面配管あり
	下水	前面配管あり
	ガス	前面配管あり
	電気	引き込み可
引渡	現況	月極駐車場、畑
	引渡日	相談



Ikko不動産センター  
**株式会社 石原興業**  
 神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(毎週 火曜日、水曜日定休)

TEL 045(541)4180

FAX 045(541)4179

URL <http://www.ikko21.com>

E-Mail [info@ikko21.com](mailto:info@ikko21.com)

客付会社様へ

広告要承諾書

■手数料	: 分かれ
■取引態様	: 専任媒介
■情報公開日	: 2024/12/19