

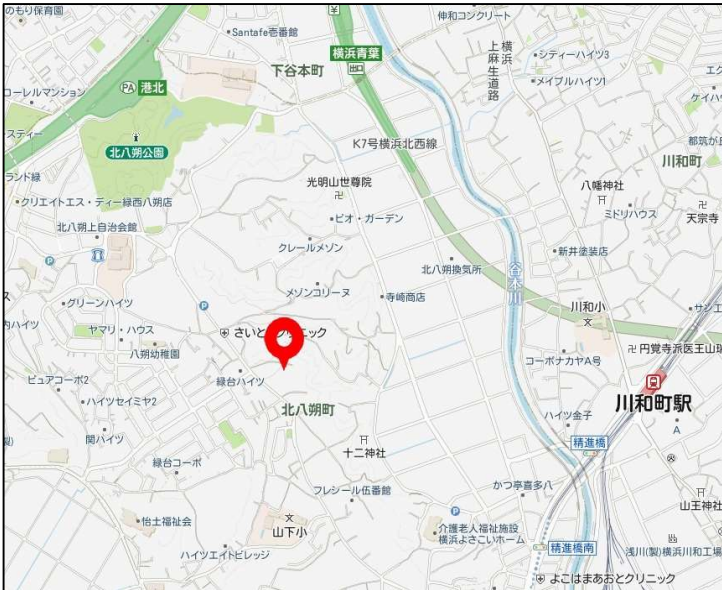
売地 (381.75坪)

- ★市街化調整区域内
- ★農地転用許可取得条件
- ★農業、資材置場に最適
- ★建物の建築不可



※分割相談可

建築基準法外通路 幅員約1.8m



面積
1,262㎡
(381.75坪)

※行き止まり

| | | |
|----|---|--|
| 種目 | 売地 | |
| 沿線 | 横浜市営グリーンライン「川和町」駅 | |
| 面積 | 土地381.75坪 | |
| 価格 | 1,200万円 | |
| | 約31,434円/坪単価 | |
| 所在 | 横浜市緑区北八朔町1219 | |
| 沿線 | 横浜市営グリーンライン「川和町」駅徒歩21分 | |
| 面積 | 公簿面積 1262.㎡ (381.75坪) ※私道負担無 | |
| | 実測面積 - | |
| 土地 | 土地権利 所有権 | |
| | 地目 畑 | |
| | 接道状況 北側：建築基準法外通路約1.8mに接しています。 | |
| 建物 | 種類構造 | |
| | 床面積 | |
| | 建築年月 | |
| 制限 | 都市計画 市街化調整区域 | |
| | 用途地域 - | |
| | 建蔽容積 建蔽率 50% (40%) / 容積率 80% | |
| | 高度地区 - | |
| | 防火地域 - | |
| | 他法令上の制限等 建築基準法第22条による区域 宅地造成工事規制区域 八朔風致地区第3種 山下地区安全・安心まちづくりプラン | |
| 施設 | 水道 無し | |
| | 下水 無し | |
| | ガス 無し | |
| | 電気 無し | |
| 引渡 | 現況 畑 | |
| | 引渡日 相談 | |

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(毎週 火曜日、水曜日定休)

TEL 045(541)4180

FAX 045(541)4179

URL <http://www.ikko21.com>

E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ

広告要承諾書

| | |
|--------|--------------|
| ■手数料 | : 分かれ |
| ■取引態様 | : 専任媒介 |
| ■情報公開日 | : 2024/12/16 |