

一括貸駐車場 (29.05坪)

■ 第三京浜「都筑IC」約2.3km

■ 各方面へのアクセス良好

■ 車両置場に最適



■ コンテナ等の設置不可

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。※礼金・仲介手数料には消費税がかかります。

公道 幅員約16m



非賃貸

5,870

96.03m²
(約29.05坪)

アスファルト舗装

16,360

歩道切下げ
幅6,000

歩道
幅員約3.0m

通路 幅員約2.5m

名称	KK一括貸駐車場新吉田東8丁目
種目	一括貸駐車場
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽」駅
賃料	110,000円 (税込) (賃料) 100,000円 (消費税) 10,000円 坪単価 3,442 円

所在	横浜市港北区新吉田東8丁目 2572-4、2574-1の一部(地番)	
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽」駅徒歩約17分	
面積	約96.03m ² (約29.05坪)	
物件概要	構造	
	内装	
	設備	
	天井高	
	建蔽容積	建蔽率60%/容積率200%
賃貸概要	地目	2572-4(公衆用道路)、2574-1(宅地)
	用途地域	準住居地域
	土地面積	2572-4(78m ²)、2574-1(54.91m ²)の一部
接道状況	西側公道幅員約22mに接道(歩道含む)	
保証金	賃料の2カ月分	
礼金	賃料の2カ月分	
更新料	更新時に新賃料の1カ月分	
契約期間	2年間(更新可)	
共益費等	無し	
路面	アスファルト舗装	
入居日	相談	
備考	保証会社加入必須 (月額賃料×1カ月分+1年毎に賃料の10%)	

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3週以降の火曜日定休)

TEL 045(541)4180

URL <http://www.ikko21.com>

FAX 045(541)4179

E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ

広告要承諾書

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様	専任媒介			
情報公開日	2024/7/29			