

一括貸駐車場 (150.坪)

★公道幅員約8.3mに接道

★横浜環状北線「新横浜出入口」迄約2.7Km

★第三京浜「都筑インター」まで約1.2km

※スーパーハウス等不可

※約4.4坪倉庫あり (トイレ有)



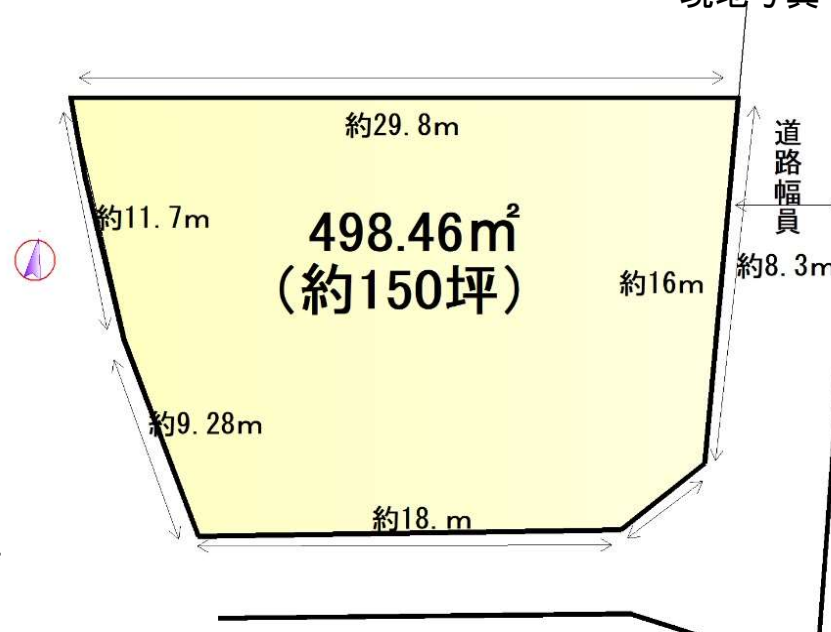
現地写真



案内図



現地航空写真



※契約形態は【定期建物賃貸借契約】にて契約させていただきます。

名称	YS一括貸駐車場新吉田町5974
種目	一括貸駐車場
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽駅」
賃料	385,000円 (税込) (賃料) 350,000円 (消費税) 35,000円

所在	横浜市港北区新吉田町5974	
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽駅」徒歩約12分	
面積	498.46㎡ (約150.78坪)	
物件概要	場内路盤	アスファルト
	区画割	無
	車輛制限	乗用車・4Tトラック迄
	大きさ制限	大型トラック不可
	照明設備	無
	車止め	無
賃貸概要	用途地域	第一種住居地域
	土地面積	498.98㎡ (約150.78坪)
	接道状況	東側公道幅員約8.3mに約16m接道
	保証金	賃料の2ヵ月分 (償却) なし
礼金	賃料の2ヵ月分	
再契約料	再契約時に新賃料の1ヵ月分	
契約期間	2年間(再契約相談可)	
共益費等	無	
現況	駐車場	
入居日	2021年1月初旬	
備考	業種により保証金の変動有 保証会社の加入条件有	

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3・第4週火曜日定休)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様	: 専任媒介			
■情報公開日	: 2020/12/13			