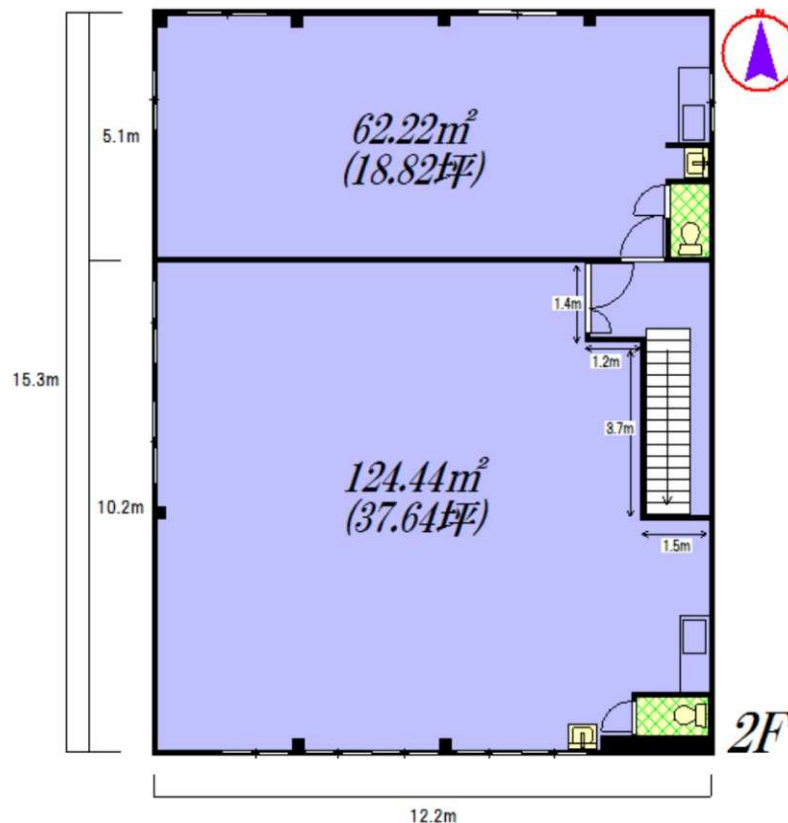


# 貸事務所・店舗 (56.46坪)



- 横浜市営ブルーライン「北新横浜駅」徒歩約1分！！
- リフォーム済 綺麗なお部屋！！
- 横浜環状北線「新横浜出入口」至近



名称	MK事務所新羽町543-1
種目	貸事務所・店舗
沿線	横浜市営ブルーライン「北新横浜駅」
賃料	280,800円 (税込) 【賃料】260,000円(税別) 【消費税】20,800円 (坪単価 4,605円)

所在	横浜市港北区新羽町543-1	
沿線	横浜市営ブルーライン「北新横浜駅」徒歩約1分 JR東海道新幹線・横浜線「新横浜」駅 徒歩約18分	
面積	2F面積：186.66㎡ (56.46坪)	
物件概要	構造	重量鉄骨造3階建(2階部分)
	内装	事務所仕様
	設備	トイレ・洗面・キッチン・照明器具 エアコン各1基
	天井高	2階梁下約2.7m
	床荷重	事務所仕様
	建築年月	1973年6月
	用途地域	準工業地域
賃貸概要	土地面積	247㎡(74.71坪)
	接道状況	南側公道約7mに約11m接道
	保証金	賃料の3ヵ月分 (償却) 明渡時20%
	礼金	賃料の2ヵ月分
	更新料	更新時に新賃料の1ヵ月分
	契約期間	3年間(更新可)
	共益費等	無し
駐車場	近隣駐車場有(別途契約)	
入居日	2019年1月上旬	
備考	業種により保証金変動有	

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター  
株式会社 石原興業  
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日・第4週火曜日定休)  
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179  
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail [info@ikko21.com](mailto:info@ikko21.com)

客付会社様へ  
無断転載不可

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様		専任媒介		
情報公開日		2018/9/10		