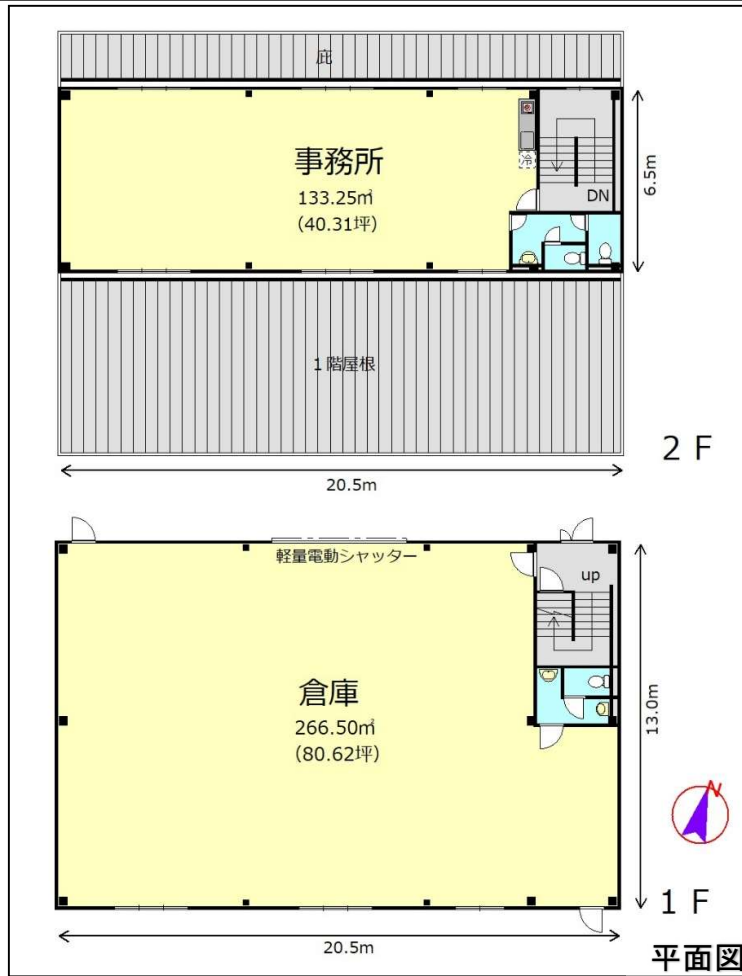


新築 貸倉庫・事務所 (120.93坪)

横浜環状北線「新横浜出入口」至近

1階天井高：約4.5m



営業所や倉庫に最適！
新築物件！敷地内に駐車スペース有！

名称	NK倉庫北新横浜2-8-10
種目	貸倉庫・事務所
沿線	横浜市ブルーライン「北新横浜駅」
賃料	1,210,000円 (税込) (賃料) 1,100,000円 (消費税) 110,000円 (坪単価 9,096円/坪)

所在	横浜市港北区北新横浜2-8-10
沿線	横浜市営地下鉄ブルーライン「北新横浜駅」徒歩5分
面積	1階：266.50㎡ (約80.62坪) 2階：133.25㎡ (約40.31坪) 延床：399.75㎡ (約120.93坪)
構造	重量鉄骨造2階建て
内装	1階：倉庫仕様 2階：事務所仕様
設備	未定
天井高	1階：約4.5m 2階：約2.4m
床荷重	1階：倉庫仕様 2階：事務所仕様
建築年月	未定
用途地域	準工業地域
土地面積	491.29㎡ (約148.61坪)
接道状況	北側公道幅員約7.5mに接道
保証金	賃料の6ヵ月分 (償却) 明渡時20%
礼金	賃料の2ヵ月分
更新料	更新時に新賃料の1ヵ月分
契約期間	2年間(更新可)
共益費等	なし
駐車場	敷地内駐車スペースあり
入居日	未定
備考	保証会社の加入条件有

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3・第4週火曜日定休)

TEL 045(541)4180

FAX 045(541)4179

URL <http://www.ikko21.com>

E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ

無断転載不可

手数料	賃主	0%	借主	100%
負担の割合	元付	0%	客付	-
■取引態様	: 専任媒介			
■情報公開日	: 2020/12/13			