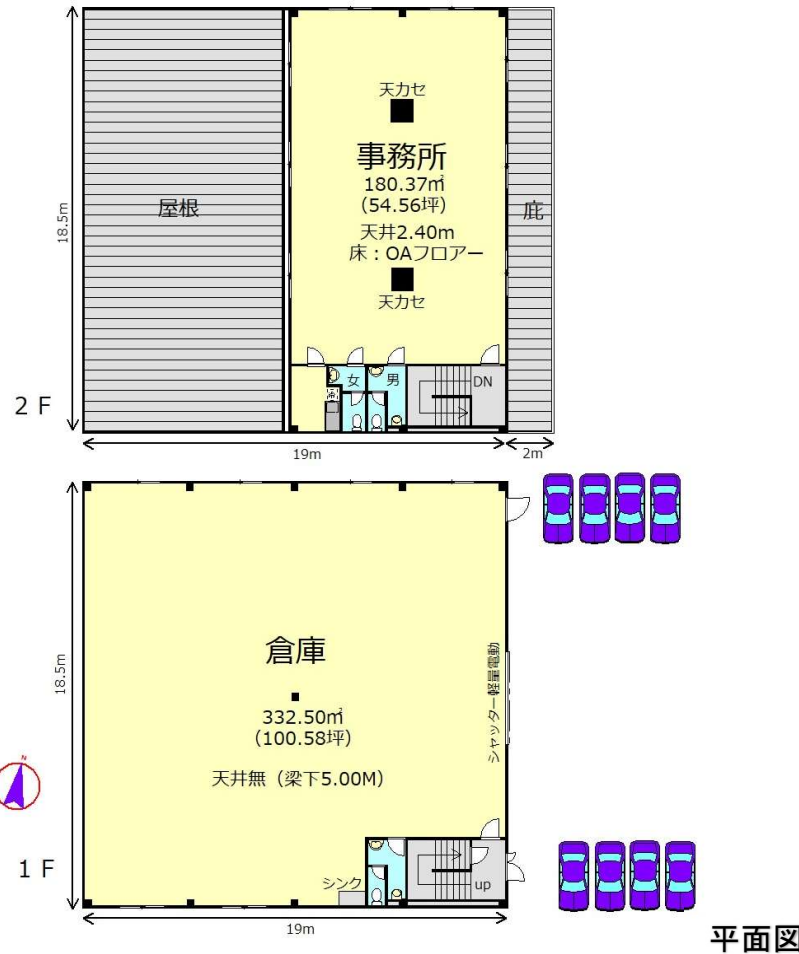


新築 貸倉庫・事務所 (155.14坪)

横浜環状北線「新横浜出入口」至近

1階天井高：梁下約5m

駐車スペース8台分確保



営業所や倉庫に最適！※工場不可
新築物件！敷地内に駐車スペース有！

名称	MM倉庫北新横浜2-2-6
種目	貸倉庫・事務所
沿線	横浜市ブルーライン「北新横浜駅」
賃料	1,650,000円 (税込) (賃料) 1,500,000円 (消費税) 15,000円 (坪単価 9,669円/坪)

所在	横浜市港北区北新横浜2-2-6
沿線	横浜市営地下鉄ブルーライン「北新横浜駅」徒歩5分
面積	1階：332.5㎡ (約100.5坪) 2階：180.37㎡ (約54.56坪) 延床：512.87㎡ (約155.14坪)
構造	重量鉄骨造2階建て
内装	1階：倉庫仕様 2階：事務所仕様
設備	シャッター トイレ 流し台 照明 器具エアコン2基 OAフロア
天井高	1階：梁下約5m 2階：約2.4m
床荷重	1階：倉庫仕様 2階：事務所仕様
建築年月	未定
用途地域	商業地域
土地面積	676.60㎡ (約204.67坪)
接道状況	東側公道幅員約14.07mに接道
保証金	賃料の6ヵ月分 (償却) 明渡時20%
礼金	賃料の2ヵ月分
更新料	更新時に新賃料の1ヵ月分
契約期間	2年間(更新可)
共益費等	なし
駐車場	敷地内駐車スペースあり
入居日	未定 (現況) 更地
備考	保証会社の加入条件有

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3・第4週火曜日定休)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ
無断転載不可

手数料の割合	賃主	0%	借主	100%
手数料の割合	元付	0%	客付	-
取引態様	専任媒介			
情報公開日	2020/12/13			