

# 一括貸駐車場 (約299坪)

- 第三京浜「港北IC」迄約1km
- 普通車・小型車置場に最適
- トラック不可



- コンテナ設置不可
- 農地転用許可取得条件(別途費用必要)

名称	IK一括貸駐車場折本町111
種目	一括貸駐車場
沿線	横浜市営ブルーライン「仲町台」駅
賃料	660,000円 (税込) (賃料) 600,000円 (消費税) 60,000円 坪単価 2,007 円

所在	横浜市都筑区折本町111	
沿線	横浜市営ブルーライン「仲町台」駅徒歩約17分	
面積	991m <sup>2</sup> (約299坪)	
物件概要	構造	
	内装	
	設備	
	天井高	
	床荷重	
	建築年月	
賃貸概要	用途地域	市街化調整区域
	土地面積	991m <sup>2</sup> (約299坪)
	接道状況	東側公道幅員約6mに接道
	保証金	賃料の2カ月分
	礼金	賃料の2カ月分
	更新料	更新時に新賃料の1カ月分
	契約期間	2年間(更新可)
	共益費等	無し
	路面	砂利敷
	入居日	農地転用許可、工事完了後
備考	保証会社加入必須 (月額賃料×1カ月分+1年毎に賃料の10%)	

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター  
株式会社 石原興業  
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3・第4週火曜日定休)  
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179  
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail [info@ikko21.com](mailto:info@ikko21.com)

客付会社様へ  
広告要承諾書

手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付 0%	客付 100%
取引態様	専任媒介	
情報公開日	2021/12/9	