

一括貸駐車場・資材置場 (約164.28坪)

居宅事務所、倉庫2棟付

上水道引き込み済

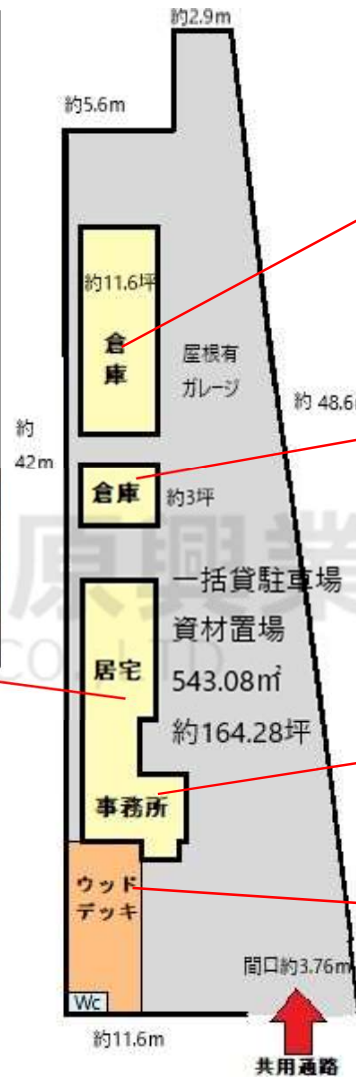
一部コンクリート敷



【居宅事務所詳細図】



【航空写真】



※残土置場不可(足場置場要相談)
 ※東名高速道路「横浜青葉IC」5km
 ※内覧可能です♪
 ※残置物は契約締結後撤去いたします。
 ※本件土地は市街化調整区域です。
 ※引き渡しまでに1~2カ月要します。

名称	PRS貸地恩田町2080
種目	一括貸駐車場・資材置場
駅	東急こどもの国線「恩田」駅徒歩6分
賃料	506,000円 (税込) (賃料) 460,000円 (消費税) 46,000円

所在	横浜市青葉区恩田町2080番地	
交通	東急こどもの国線「恩田」駅徒歩6分	
面積	543.08㎡ (約164.28坪)	
物件概要	構造	
	内装	
	設備	
	天井高 床荷重	
	建築年月	
用途地域	市街化調整区域	
土地面積	543.08㎡ (約164.28坪)	
接道状況	南側私道幅員約3.76mに接道	
賃貸概要	保証金	賃料の3ヵ月分 (償却) なし
	礼金	賃料の2ヵ月分
	更新料	新賃料の1ヵ月分
	契約期間	2年間(更新可)
	共益費等	無し
	駐車場	-
	入居日	相談 (現況) 使用中
備考	業種により保証金の変動あり 保証会社加入必須 (月額賃料×1ヵ月分+1年毎に賃料の10%)	



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
 神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3週以降の火曜日定休)

TEL 045(541)4180

FAX 045(541)4179

URL <http://www.ikko21.com>

E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ

広告要承諾書

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様	: 専任媒介			
■情報公開日	: 2022/11/10			