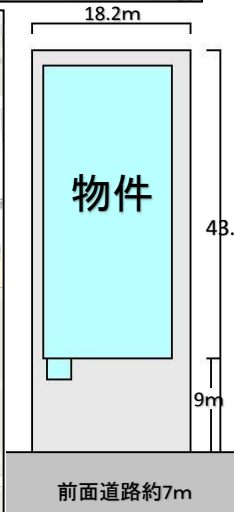


貸倉庫・事務所 (280.72坪)

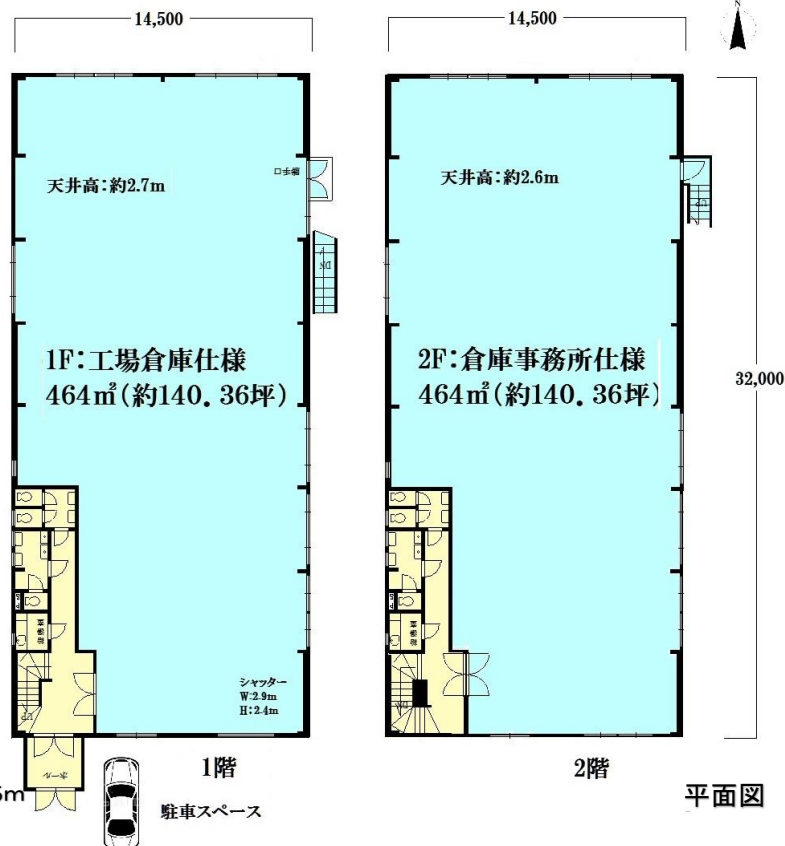
新羽駅徒歩2分の好立地
建物前面駐車スペース有



現地案内図



配置図



横浜環状北線「新横浜出入口」まで約2km

物販・営業所・事務所に最適です♪

名称	TS倉庫新羽町1794
種目	貸倉庫・事務所
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽」
賃料	1,728,000円 (税込) (賃料) 1,600,000円 (消費税) 128,000円

所在	横浜市港北区新羽町1794番地
沿線	横浜市営ブルーライン「新羽」徒歩約2分
面積	1F: 464㎡ (約140.36坪) 2F: 464㎡ (約140.36坪)
物件概要	構造 重量鉄骨造2階建て
	内装 床: コンクリート 天井・壁: 剥き出し
	設備 トイレ 流し台 照明器具 シャッター
	天井高 1F: 約2.7m 2F: 約2.6m
床荷重	1F: 倉庫仕様 2F: 事務所仕様
建築年月	1988年
用途地域	準工業地域
土地面積	991㎡ (約300坪)
接道状況	南側幅員約7mの公道に面す。
賃貸概要	保証金 賃料の4ヵ月分 (償却) 明渡時20%
	礼金 賃料の2ヵ月分
	更新料 更新時に新賃料の1ヵ月分
	契約期間 3年間(更新可)
	共益費等 無し
	駐車場 スペース有
	入居日 相談
備考	業種により保証金の変動有 保証会社の加入条件有

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(定休日: 水曜日・第4週火曜日)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様		: 専任媒介		
■情報公開日		: 2017/10/1		