店舗・事務所

★店舗・事務所に最適

★業種ご相談下さい

★センター南駅徒歩2分

101	102	103
済	¥176,000	¥176,000
	約14.9坪	約14.91坪

※上記賃料は税込です

※上記賃料に別途共益費11,000円（税込）かかります。

名称	グランゼンハイツ
種目	店舗・事務所
沿線	横浜市営ブルーライン「センター南駅」
賃料	102号室：176,000円 (税込)

所在	横浜市都筑区茅ヶ崎東3-26-7	
沿線	横浜市営ブルーライン「センター南駅」徒歩2分	
面積	左記参照	
物件概要	構造	鉄筋コンクリート造ルーフィング葺5階建
	内装	床：タイル張り　壁：クロス張　天井：ジプトン仕上げ
	設備	トイレ・流し台・照明器具
	天井高	約2.4m
	床荷重	店舗事務所仕様
	建築年月	1997年9月
	用途地域	準住居地域
	土地面積	-
	接道状況	南側公道幅員約9mに面す
賃貸概要	保証金	賃料の4ヵ月分　(償却)　明渡時20%
	礼金	賃料の2ヵ月分
	更新料	更新時に新賃料の1ヵ月分
	契約期間	2年間(更新可)
	共益費等	11,000円/税込
	駐車場	要確認
	入居日	相談
	備考	業種により保証金の変動有 保証会社の加入条件有

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057　神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(定休日：水曜日・第4週火曜日)
TEL 045(541)4180　FAX 045(541)4179
URL http://www.ikko21.com　E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■取引態様　：　専任媒介

■情報公開日　：　2020/4/12