

# 貸事務所・店舗 (18.05坪)

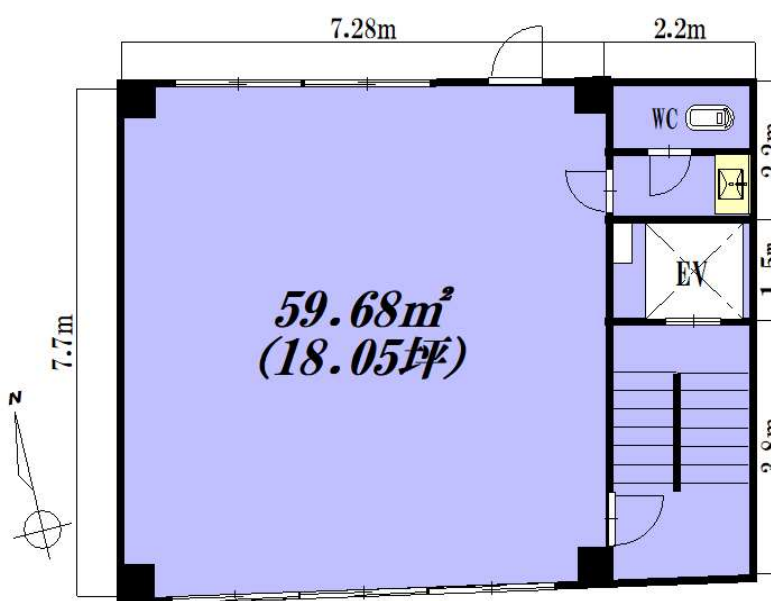
■1階 路面店 約18坪

■「小机駅」徒歩1分

■スケルトン渡し

■事務所・医療関係に最適

■軽飲食店相談可



名称	第一泉屋ビル
種目	貸事務所・店舗
沿線	JR横浜線「小机駅」
賃料	101号室 165,000円 (税込) (賃料) 150,000円 (消費税) 15,000円

所在	横浜市港北区小机町2543
沿線	JR横浜線「小机駅」 徒歩約1分
面積	101号室 : 59.68㎡ (18.05坪)
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根5階建
内装	スケルトン
設備	エレベーター・トイレ・洗面所 シャッター (手動)
物件概要	建築年月 1971年8月 用途地域 近隣商業地域 土地面積 90.62㎡(約27.41坪) 接道状況 南側公道幅員約17.2m
賃貸概要	保証金 賃料の3ヵ月分 (償却) 1ヵ月分 礼金 賃料の1ヵ月分 更新料 更新時に新賃料の1ヵ月分 契約期間 3年間(更新可) 共益費等 無し 駐車場 無し 入居日 相談 (現況) 空 備考 業種により保証金の増減有

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター  
株式会社 石原興業  
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3・第4週火曜日定休)  
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179  
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail [info@ikko21.com](mailto:info@ikko21.com)

客付会社様へ  
無断転載不可

手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付 0%	客付 100%
取引態様	一般媒介	
情報公開日	2020/12/14	