

# 貸作業所・倉庫 (15.24坪)

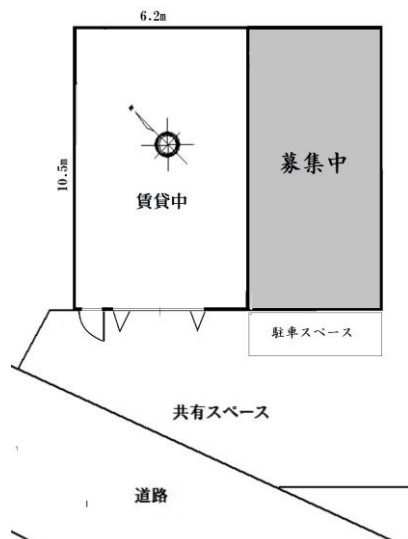
★第三京浜「港北IC」迄 約3.2m

★グリーンライン「都筑ふれあいの丘駅」徒歩17分

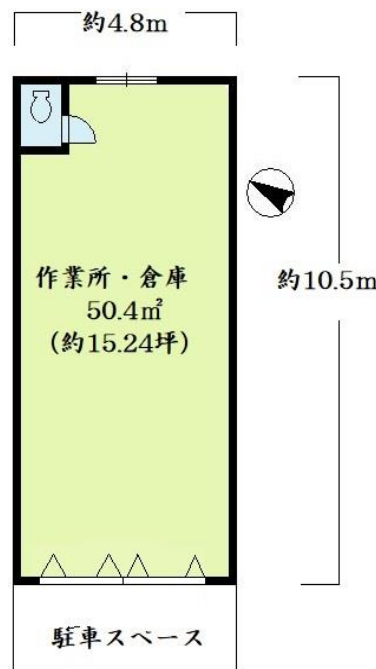
★軽作業・保管倉庫に最適



【現地図】



【区画図】



【間取図】

名称	TH貸作業所池辺町1230
種目	貸作業所・倉庫
沿線	横浜市営グリーンライン「都筑ふれあいの丘」駅
賃料	137,500円 (税込)

所在	横浜市都筑区池辺町1230-1 他3筆	
沿線	横浜市営グリーンライン「都筑ふれあいの丘駅」徒歩約17分	
面積	面積：50.4㎡ (約15.24坪)	
物件概要	構造	鉄骨造鋼板葺平家建
	内装	床：コンクリート、壁：ボード貼り
	設備	トイレ・手洗器 照明器具・折戸
	天井高	約3m
	床荷重	工場・倉庫仕様
	建築年月	建築年不詳
	用途地域	市街化調整区域
	土地面積	357㎡(約107.99坪)
	接道状況	南西側公道幅員約8m
	賃貸概要	保証金
礼金		賃料の2ヵ月分
更新料		更新時に新賃料の1ヵ月分
契約期間		3年間(更新可)
共益費等		1,650円(税込)/月 (水道代込)
駐車場		1台分スペースあり
入居日		即 (現況) 空
備考	保証会社加入必須	

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター  
株式会社 石原興業  
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(定休日：水曜日・第4週火曜日)  
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179  
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail [info@ikko21.com](mailto:info@ikko21.com)

客付会社様へ  
無断転載不可

手数料の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様		： 媒介		
■情報公開日		： 2020/1/12		