

貸建物

港北区鳥山町

- ☆使いやすい角地 土地約199.5坪
- ☆駐車スペースあり！
- ☆大型車入庫可！



現地写真

☆第一種住居地域60%/200%につき業種の可否をご確認下さい



☆その他
各種相談可

現況有姿にて賃貸をさせていただきます。

建物等につきましては、広告用図面な為、実際の建物と広告用図面では、異なる場合があります。詳しくは現地をご確認下さい。

物件種目	貸建物等					
最寄駅	新横浜 片倉町					
賃料	賃料121万円(消費税込)					
敷金	3ヶ月	礼金	無	償却	1ヶ月 解約時	管理費 3万/月 税込

物件所在地	横浜市港北区鳥山町91-8 101					
交通	JR横浜線「新横浜」駅 市営地下鉄「片倉町」駅 新横浜駅 歩26分 約2100m 片倉町駅 歩16分 約1250m					
建物名	鳥山町倉庫					
構造・規模	鉄骨造 約535.51㎡ 但し現況によります。					
使用部分	建物 土地					
土地面積	637.7㎡(192.90坪)+約22㎡(6.6坪)水路使用地 約199.50坪					
築年数	昭和47年 昭和58年増築		契約期間	3年		
管理費等	月/30,000円		更新料			
駐車場	有					
現況	賃貸中		入居日	2021/9末より可		
設備	東京電力 水道 PGガス					
保険等	借家人賠償保険の加入をお願いします。 家賃保証会社加入を要します。当社指定					
備考	<input type="checkbox"/> 現況による賃貸を希望。増築部分確認未取得 <input type="checkbox"/> 解約時1ヶ月分の償却をさせていただきます。 <input type="checkbox"/> ご成約の際は、賃料の1ヶ月分の仲介手数料が掛かります。更新時事務手数料110,000円。					

物件番号： 11916100407

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3・第4週火曜日定休)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ

手数料負担の割合	賃主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様	: 媒介			
■情報公開日	: 2021/8/31			