

# 港北区

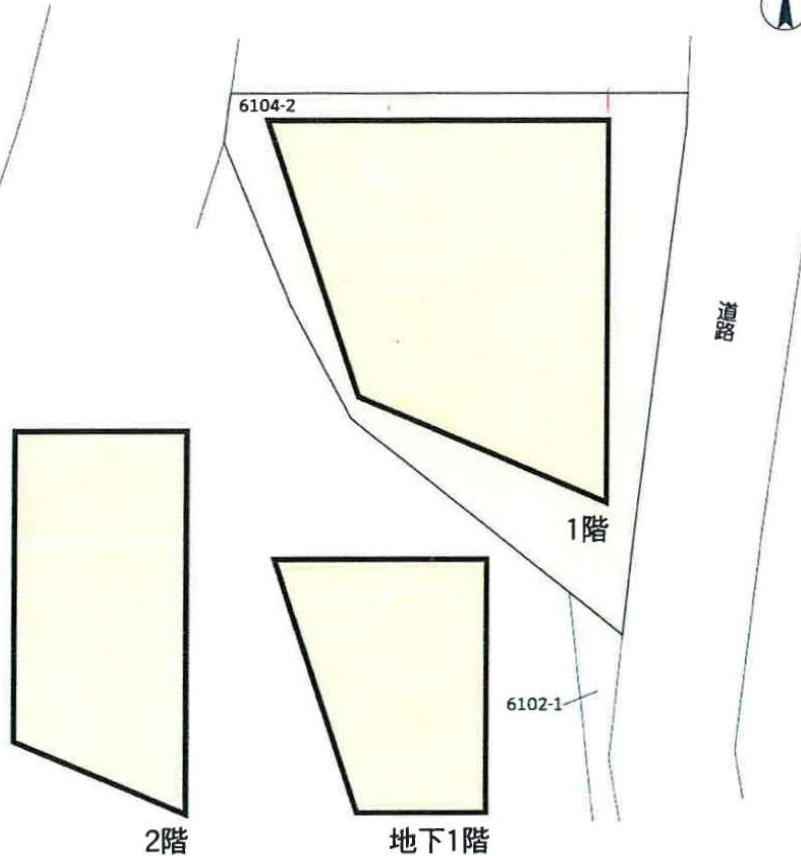
貸事業用物件



横浜市営地下鉄ブルーライン

## 「仲町台」駅1.2km

## 「第三京浜都筑インター入口」600m



※現況優先。

物件種目	<b>工場・倉庫・事務所</b>		
最寄駅	仲町台		
賃貸条件	賃料 <b>440,000</b> 円(税込) 礼金 <b>1</b> ヶ月・敷金 <b>2</b> ヶ月		
物件所在地	横浜市港北区新吉田町字神隠6104番2		
交通	横浜市営地下鉄ブルーライン「仲町台」駅1.2km 横浜市営地下鉄ブルーライン「新羽」駅2.2km		
建物	建物名	横浜市港北区新吉田町貸工場	
	構造・規模		
使用部分面積	使用部分面積	204.38㎡(61.8坪)	
		1階:98.04㎡ 2階:61.54㎡ 地下:44.80㎡	
築年月	1970年1月	契約期間	3年
管理費等	なし		
土地面積	190.54㎡	用途地域	
駐車場			
現況	使用中	引渡日	9月1日
接道状況(角地・開口)			
本体設備	道路幅員4m以上(法42条1項1号)		
各戸設備			
備考	※保証会社加入要 ※都市計画:市街化調整区域(昭和45年6月) ※内覧可(要連絡)		

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター  
**株式会社 石原興業**  
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3・第4週火曜日定休)

TEL 045(541)4180

FAX 045(541)4179

URL <http://www.ikko21.com>

E-Mail [info@ikko21.com](mailto:info@ikko21.com)

客付会社様へ

手数料の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様		: 媒介		
■情報公開日		: 2022/8/1		