

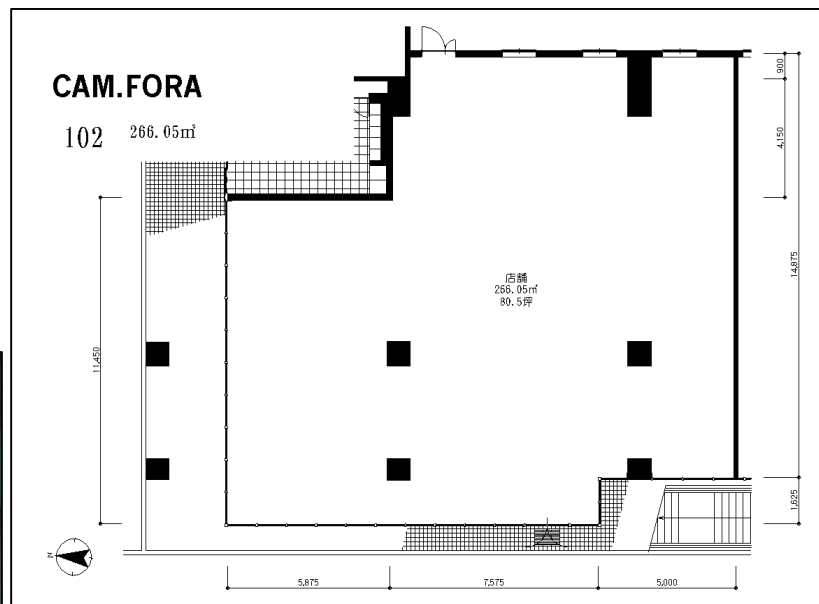
定期建物
賃貸借契約

貸事務所・店舗 (80.5坪)

市営地下鉄「北新横浜」駅徒歩1分

店舗・事務所に最適

業種応相談



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

名称	CAM・FORA 102
種目	貸事務所・店舗
沿線	横浜市営ブルーライン「北新横浜」駅
賃料	770,000円 (税込)
	(賃料) 700,000円 (消費税) 70,000円 (坪単価8,696円)

所在	横浜市港北区北新横浜1-2-1	
沿線	横浜市営ブルーライン「北新横浜」駅徒歩1分	
面積	102号室：266.05㎡ (80.5坪)	
物件概要	構造	鉄筋コンクリート造陸屋根4階建
	内装	貸事務所・店舗
	設備	スケルトン (電気、ガス、上下水道)
	天井高	-
	床荷重	貸事務所・店舗
	建築年月	2007年9月
	用途地域	準工業地域
	土地面積	939.33㎡
	接道状況	-
	保証金	賃料の6ヵ月分 (償却) 明渡時20%
賃貸概要	礼金	賃料の1ヵ月分
	再契約料	新賃料の1ヵ月分
	契約期間	相談
	共益費等	83,479円 (坪単価1,037円)
	駐車場	共同駐車場あり
	入居日	即日
	備考	業種により保証金の変動あり 保証会社加入必須 (月額賃料×1ヵ月分+1年毎に賃料の10%)



Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3・第4週火曜日定休)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ
広告要承諾書

手数料の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様	: 専任媒介			
■情報公開日	: 2021/8/1			