

# 貸事務所(一部)

## 仲町台駅

横浜市都筑区仲町台1丁目

専有面積  
105.85㎡

築年月  
1994年08月

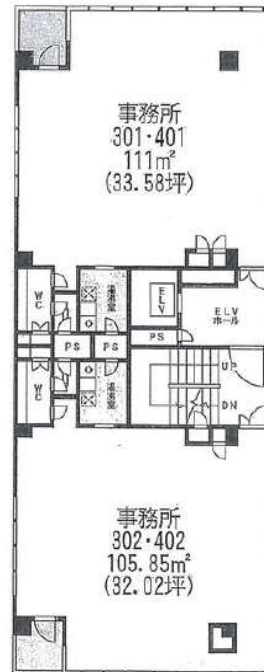
引渡し  
2020年7月下旬予定



人気の仲町台エリア・駅近便利  
作業場・事務所等手頃な広さ

チェックポイント!

主要採光面：南向き,飲食店不可,角部屋,24時間利用可,土曜日利用可,土日・祝日利用可,専有部分にトイレあり,冷房,暖房,エアコン,ビルトインエアコン,火災警報器(報知機),エレベーター



物件種目	貸事務所(一部)
最寄駅	仲町台
賃料	賃料 22.55万円
貸貸条件	礼金1ヶ月 敷金4ヶ月 保証金なし

物件所在地	神奈川県横浜市都筑区仲町台1丁目 2-31		
交通	横浜市ブルーライン 仲町台 徒歩1分		
建物	建物名	ヒルトップス 402	
	構造・規模	鉄骨造 5階建/4階部分	
	使用部分積	105.85㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1994年08月	契約期間	2年
管理費等	35,200円/月		
土地面積		用途地域	近隣商業
駐車場	近有 22,000円/月		
現況	居住中	引渡し	2020年7月下旬予定
接道状況 (角地・開口)			
設備	専有部分にトイレあり,冷房,暖房,エアコン,ビルトインエアコン,火災警報器(報知機),エレベーター		
備考	短期解約違約金有り(法人の場合、応相談) ☆賃料205,000円+消費税20,500円+共益費32,000円+消費税3,200円+鍵交換代実費★★7月8日退去予定★ 保証金償却:解約時1ヶ月 その他償却条件:解約時敷金償却1ヶ月 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 日本セーフティー・保証料50~100%もしくはJID・80~120% 料率は各適用保証プランによる		

物件番号: 11913200024

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター  
株式会社 石原興業  
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(定休日:水曜日・第4週火曜日)  
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179  
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail [info@ikko21.com](mailto:info@ikko21.com)

客付会社様へ

手数料の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様	: 媒介			
■情報公開日	: 2020/7/14			