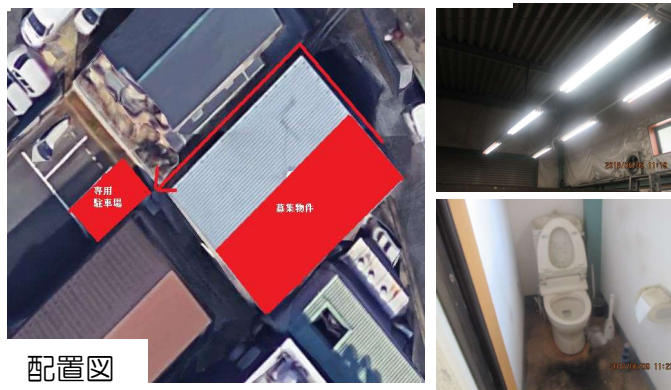
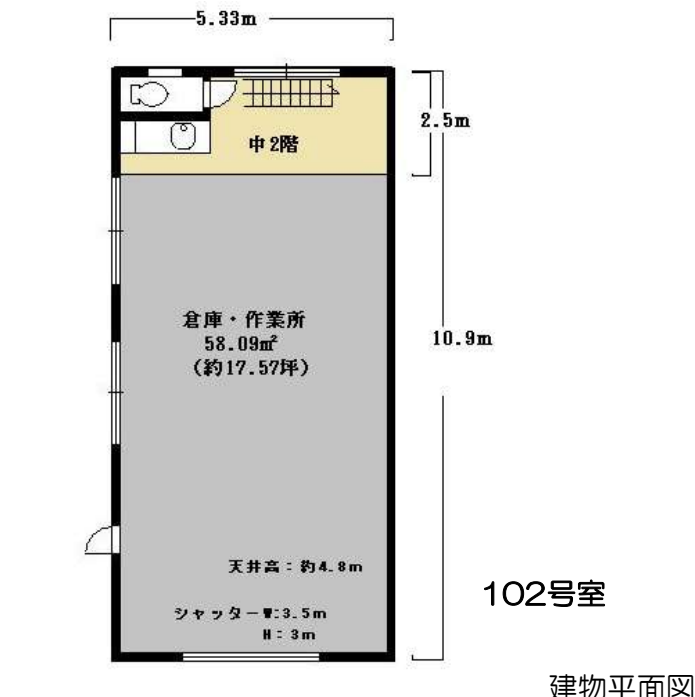


# 倉庫・作業所 (21.6坪)

☆倉庫業に最適！

☆天井高約4.8m

☆駐車スペース1台分有！（外部）



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

名称	NN倉庫佐江戸町848-1
種目	倉庫・作業所
沿線	JR横浜線「鴨居」駅
賃料	159,500円 (税込) (賃料) 145,000円 (消費税) 14,500円

所在	横浜市都筑区佐江戸町848-1 102号室
沿線	JR横浜線「鴨居」駅徒歩18分
面積	1F:58.09㎡ 2F:13.32㎡ 延床:71.41㎡ (約21.6坪)
構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建て
内装	床珪コリト・壁天井構造材剥出し
設備	トイレ 照明器具 シャッター 流し台
天井高	約4.8m
床荷重	倉庫仕様
建築年月	2004年11月
用途地域	工業地域
土地面積	157.21㎡の1部
接道状況	北東側約5.4mに接道。
保証金	賃料の3ヵ月分 (償却) 明渡時20%
礼金	賃料の2ヵ月分
更新料	新賃料の1ヵ月分
契約期間	2年(更新可)
共益費等	無し
駐車場	スペース有(外部)
入居日	2021年12月
備考	業種により保証金の変動あり 保証会社加入必須 (月額賃料×1ヵ月分+1年毎に賃料の10%)

Ikko不動産センター  
株式会社 石原興業  
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3・第4週火曜日定休)

TEL 045(541)4180

FAX 045(541)4179

URL <http://www.ikko21.com>

E-Mail [info@ikko21.com](mailto:info@ikko21.com)

客付会社様へ

広告要承諾書

手数料の割合	賃主	0%	借主	100%
手数料の割合	元付	0%	客付	100%
■取引態様		: 専任媒介		
■情報公開日		: 2021/8/1		