

貸倉庫・貸作業所 (22坪)



◆保管倉庫として最適◆

横浜市営ブルーライン「北新横浜」駅
徒歩5分



名称	NI倉庫新羽町695
種目	貸倉庫・貸作業所
駅	横浜市営地下鉄「新羽駅」
賃料	181,500円(税込) (賃料) 165,000円 (消費税) 16,500円

所在	横浜市港北区新羽町695番2	
交通	横浜市営地下鉄「北新横浜駅」徒歩約5分	
面積	73.83㎡ (22.33坪)	
物件概要	構造	鉄骨造スレート葺3階建
	内装	床：コンクリート 壁・天井：構造材剥き出し
	設備	トli・照明器具 シャッター
	天井高	梁下約3.5m
	床荷重	1階倉庫工場仕様
	建築年月	1989年7月
	用途地域	準工業地域
	土地面積	148㎡(44.77坪)
接道状況	南側幅員約6mの公道に約9m接道	
賃貸概要	保証金	賃料の4ヵ月分 (償却) 無し
	礼金	賃料の2ヵ月分
	更新料	更新時に新賃料の1ヵ月分
	契約期間	2年間(更新可)
	共益費等	無し
	駐車場	敷地内1台分有
	入居日	2020/10中旬 (現況) 使用中
	備考	保証会社の加入条件有 水道代は賃料に含まれます。(使用状況により調整要)

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日・第4週火曜日定休)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail iibuken2@ikko21.com

客付会社様へ
無断転載不可

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様	: 媒介			
情報公開日	: 2020/7/4			