

貸事務所・店舗 (14.15坪)



- 横浜市営ブルーライン「新羽駅」徒歩1分
- 本店支店に最適♪
- 前面ガラス貼りでオシャレな外観♪
- CATV、光ケーブル対応

【間取図】



看板設置可能！(別途使用料有)

業種ご相談ください！！



【現地図】

| | | | |
|----|-----------------|----------|-----|
| 名称 | U~mu NEW WING I | | |
| 種目 | 貸事務所・店舗 | | |
| 沿線 | 横浜市営地下鉄「新羽駅」 | | |
| 賃料 | 号室 | 賃料 | 消費税 |
| | A501 | 152,820円 | 税込 |

| | | | |
|------|-----------------------|---------------------|--|
| 所在 | 横浜市港北区新羽町1688番地1 | | |
| 沿線 | 横浜市営ブルーライン「新羽駅」徒歩約1分 | | |
| 面積 | A501号 46.77㎡(約14.15坪) | | |
| 物件概要 | 構造 | 鉄筋コンクリート造5階建 | |
| | 内装 | 事務所仕様 | |
| | 設備 | トイレ ミニキッチン | |
| | 天井高 | - | |
| | 床荷重 | 事務所仕様 | |
| | 建築年月 | 1998年9月 | |
| 賃貸概要 | 用途地域 | 近隣商業地域 | |
| | 土地面積 | 457.53㎡(138.48坪) | |
| | 接道状況 | 南面28m公道 | |
| | 保証金 | 賃料の4ヵ月分 (償却) 明渡時20% | |
| | 礼金 | 賃料の2ヵ月分 | |
| | 更新料 | 更新時に新賃料の1ヵ月分 | |
| 契約期間 | 3年間(更新可) | | |
| 共益費等 | 16,200円(税込) | | |
| 駐車場 | 近隣駐車場有(別途契約) | | |
| 入居日 | 2017年11月上旬 | | |
| 備考 | 保証会社加入条件有 | | |

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1688番地(水曜日・第4週火曜日定休)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4463
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ

| | | | | |
|--------|----|------------|----|------|
| 手数料割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| ■取引態様 | | : 専任媒介 | | |
| ■情報公開日 | | : 2017/6/3 | | |