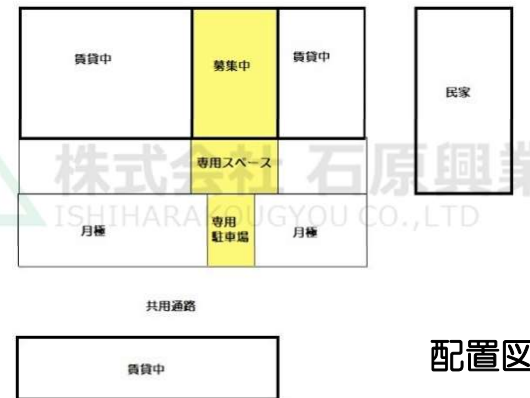


貸倉庫・貸工場 (22.07坪)

- 第三京浜「都筑IC」迄約0.6km
- 駐車スペース1台分有 (無料)
- 製造業・倉庫業に最適



名称	SS倉庫新吉田町5652 1-C
種目	貸倉庫・貸工場
駅	横浜市営ブルーライン「仲町台駅」
賃料	187,000円 (税込) (賃料) 170,000円 (消費税) 17,000円

所在	横浜市港北区新吉田町5652 1-C
交通	横浜市営ブルーライン「仲町台駅」徒歩約22分
面積	床面積：72.97m ² (約22.07坪) ※実測
物件概要	構造 軽量鉄骨造平家建
	内装 1階床コンクリート・壁構造材剥出 天井構造材剥出
	設備 トイレ・流し台・シャッター(手動式)
	天井高 梁下約3.3m
	床荷重 倉庫工場仕様
賃貸概要	建築年月 1994年4月
	用途地域 市街化調整区域
	土地面積 484m ² (145.9坪)の一部
	接道状況 南側幅員約2.5mの公道に接道
	保証金 賃料の4ヵ月分 (償却) 解約時20%
	礼金 賃料の2ヵ月分
	更新料 更新時に新賃料の1ヵ月分
	契約期間 2年間(更新可)
	共益費等 無し
	駐車場 敷地内1台分無料
入居日 相談	
備考	保証会社の利用条件有 (月額賃料×1ヵ月分、1年毎に月額賃料×10%)

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(14)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(水曜日、第3・第4週火曜日定休)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ
広告要承諾書

手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付 0%	客付 100%
取引態様	専任媒介	
情報公開日	2022/5/27	