

# 旭区

# 貸倉庫・営業所

### 【物件概要】

所在地/横浜市旭区川井宿町1-10、1-11  
 交通/相鉄線「鶴ヶ峰」駅バス18分  
 「川井宿」徒歩2分  
 構造・規模/鉄骨造陸屋根3階建  
 面積/1階約83坪・2階約77.3坪・3階71坪  
 合計約231坪  
 ※建物2棟合計登記簿面積  
 用途地域/準工業地域  
 引渡時期/8月初旬(予定)

★国道16号線沿い!!  
 ★店舗使用相談可!!  
 ★東名「横浜町田」IC約4km

### 【賃貸条件】

月額賃料 **1,200,000**円(税抜き)  
 ※1,320,000円(税込)  
 保証金/3ヶ月分(解約時償却1ヶ月分)  
 礼金/1ヶ月分  
 ※当社指定賃貸保証会社加入義務有



## 美築!!ハイグレード建物

※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。※内見の際は必ず当社へご連絡ください。〈ご契約済の場合はあしからずご了承ください〉



物件番号: 11916100354

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター  
**株式会社 石原興業**  
 神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1689番地(定休日:水曜日・第4週火曜日)  
 TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4179  
 URL <http://www.ikko21.com> E-Mail [info@ikko21.com](mailto:info@ikko21.com)

客付会社様へ

手数料	割合	貸主	0%	借主	100%
負担の割合	元付	0%	客付	100%	
■取引態様	: 媒介				
■情報公開日	: 2020/6/4				