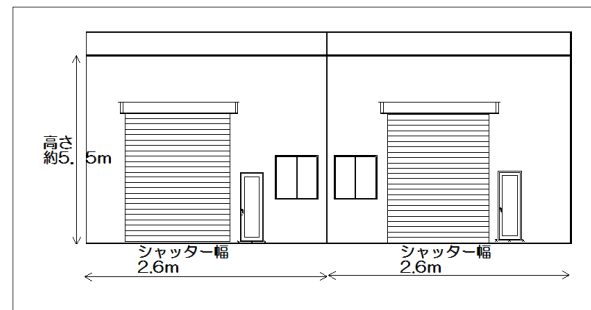


貸倉庫・貸工場 (101号 28坪)

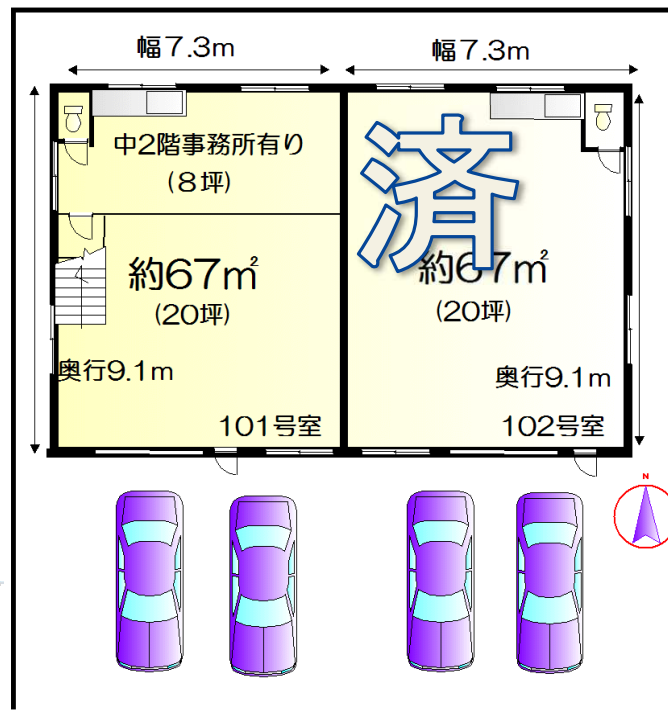
★築浅物件・第三京浜都筑インター迄約1km

★建物高さ5.5m

★シャッター高さ3.5mシャッター幅2.6m



案内図



名称	KK倉庫新吉田町5628-1		
種目	貸倉庫・貸工場		
沿線	横浜市営地下鉄「新羽駅」		
賃料	216,000円 (税込)		
	(賃料)	200,000円	(消費税) 16,000円

所在	横浜市港北区新吉田町5628番地1		
沿線	横浜市営地下鉄「新羽駅」徒歩約18分		
面積	101号：1階20坪・中2階8坪（事務所）		
物件概要	構造	軽量鉄骨造	
	内装	床コンクリート・壁構造材剥出・天井構造材剥出 (中2階) 事務所仕様	
	設備	トイレ・洗面・照明器具	
	天井高	1階梁下約4m	
	床荷重	倉庫仕様	
	建築年月	2005年5月	
	用途地域	市街化調整区域	
	土地面積	573m²の内一部	
	接道状況	西側約6.9mの公道に接道。	
	保証金	賃料の4ヵ月分 (償却) 無	
賃貸概要	礼金	賃料の2ヵ月分	
	更新料	更新時に新賃料の1ヵ月分	
	契約期間	3年間(更新可)	
	共益費等	無し	
	駐車場	駐車場スペース各2台付き	
	入居日	2017年10月下旬 (現況) 入居中	
	備考	保証会社加入条件有	

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

ISHIHARA KOUGYOU CO., LTD.

Ikko不動産センター
株式会社 石原興業
神奈川県知事免許(13)第6149号

〒223-0057 神奈川県横浜市港北区新羽町1688番地(水曜日・第4火曜日定休)
TEL 045(541)4180 FAX 045(541)4463
URL <http://www.ikko21.com> E-Mail info@ikko21.com

客付会社様へ
無断転載不可

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様		： 一般媒介		
情報公開日		： 2017/5/28		